



TÍTULO

**EL PARQUE ALCOSA, SEVILLA
ANÁLISIS DEL MODELO URBANÍSTICO
Y CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD**

AUTORA

Lara Reina Hurtado

Director
Curso

Esta edición electrónica ha sido realizada en 2013

Jaime López de Asián

Máster Propio Universitario en Energías Renovables: Arquitectura y
Urbanismo. La Ciudad Sostenible

ISBN

978-84-7993-861-1

©

Lara Reina Hurtado

©

Universidad Internacional de Andalucía (para esta edición)



Reconocimiento-No comercial-Sin obras derivadas

Usted es libre de:

- Copiar, distribuir y comunicar públicamente la obra.

Bajo las condiciones siguientes:

- **Reconocimiento.** Debe reconocer los créditos de la obra de la manera especificada por el autor o el licenciadore (pero no de una manera que sugiera que tiene su apoyo o apoyan el uso que hace de su obra).
 - **No comercial.** No puede utilizar esta obra para fines comerciales.
 - **Sin obras derivadas.** No se puede alterar, transformar o generar una obra derivada a partir de esta obra.
-
- *Al reutilizar o distribuir la obra, tiene que dejar bien claro los términos de la licencia de esta obra.*
 - *Alguna de estas condiciones puede no aplicarse si se obtiene el permiso del titular de los derechos de autor.*
 - *Nada en esta licencia menoscaba o restringe los derechos morales del autor.*

El Parque Alcosa, Sevilla. Análisis del modelo urbanístico y criterios de sostenibilidad

Director: Jaime López de Asiaín

Autora: Lara Reina Hurtado

01/09/2012



INDICE

PRESENTACIÓN.....	3
AGRADECIMIENTOS.....	5
1. INTRODUCCIÓN.....	6
1.1. Objetivos e hipótesis planteadas.....	6
1.2. Marco de referencia	7
2. DESCRIPCIÓN DEL BARRIO	11
2.1. Delimitación y situación.....	11
2.2. Tipología de la edificación y del espacio público que conforma.....	14
2.3. Aspectos ambientales.....	18
2.4. Aspectos sociales	34
2.5. Evolución.....	36
3. ANÁLISIS DE SOSTENIBILIDAD	47
3.1. Aspectos existentes potenciales.....	47
3.2. Estudio soleamiento	51
3.3. Aspectos a mejorar, recomendaciones	56
4. CONCLUSIONES	64
4.1. Jardines y parques	64
4.2. Transporte público y tráfico.....	65
4.3. Gestión de residuos	67
4.4. Contaminación acústica.....	68
ANEXOS	70
BIBLIOGRAFÍA.....	101

PRESENTACIÓN

Cursando el XII Máster Propio Universitario en Energías Renovables: Arquitectura y Urbanismo. La Ciudad Sostenible, nace en mí un interés en centrarme en los aspectos del urbanismo sostenible, ya que me parece un tema poco profundizado en la actualidad y muy interesante e importante a la hora de crear y rehabilitar ciudad y espacios públicos.

Este interés surge tras conocer aspectos poco tratados normalmente en la universidad como son la gestión de los recursos, agua, y residuos y cómo esto puede afectar de distintas maneras la manera de vivir la ciudad. En la actualidad nuestro modelo de gestión no es sostenible, y la manera que tenemos de consumir nuestros recursos produce una crisis de recursos, como por ejemplo el caso del pico del petróleo. Tan solo pensar en cómo nos transportamos, el uso ineficiente del coche, su gasto de gasolina y de contaminación al medio ambiente y la posibilidad de encontrar nuevos modos de transporte, la bicicleta y el uso del transporte público como solución a problemas ambientales y sociales, ya que por ejemplo el problema de los automóviles también genera problemas de aparcamiento y de lugar en la ciudad para el coche.

En algunas de los módulos del Máster nos explican como existen “Ecobarrios”, cómo sí pueden funcionar un barrio autosuficiente y que no daña al medio ambiente y como sus habitantes son felices. La concienciación ciudadana en temas de reciclaje es fundamental para la gestión de residuos. Como una buena gestión de las aguas vertidas y pluviales por ejemplo puede hacer ganar mucho a la ciudad.

Aspectos que no se suelen tener en cuenta en la redacción de planeamiento urbano, como es la orientación de la edificación, la compacidad, la distribución de los equipamientos o las redes de servicio. Cómo conformar una ciudad para que todos estos aspectos la hagan más sostenible. Lo más difícil sería rehabilitar la ciudad antigua, ya existente para volverse sostenible, ya que no se puede reubicar un edificio para que tenga un mejor soleamiento, pero si se puede estudiar su potencial en otros aspectos. En materia de urbanismo sostenible puede ser más fácil intervenir en cuanto a nuevos planes generales o planes especiales. En este caso, este trabajo estudia las posibilidades de “ser sostenible” que tiene un barrio existente, una parte de la ciudad consolidada, un barrio de vivienda social de los años 70, para estudiar si sería posible mejorar en aspectos de sostenibilidad su urbanismo, cómo y en qué.

AGRADECIMIENTOS

En primer lugar, agradezco a Jaime López de Asiaín por su guía y apoyo a lo largo del desarrollo del máster como de mi tesis. Tengo que agradecer también a mi familia, mis padres y mi hermano, por creer siempre en mí. Y a mis compañeros y ya grandes amigos que he tenido el placer de conocer en los tres meses que duró la parte presencial del Máster y que me han abierto las vías a un nuevo mundo. Y por último a todos los que me han apoyado personalmente en este nuevo cambio de vida.

1. INTRODUCCIÓN

1.1. Objetivos e hipótesis planteadas

En esta tesis los objetivos principales son los siguientes:

- Estudiar cómo funciona el urbanismo del barrio de vivienda social Parque Alcosa en Sevilla, en el Polígono Aeropuerto. El modelo inicial, cómo ha evolucionado y cuál es el modelo actual. Cuáles son sus puntos fuertes y cuales los débiles, desde el punto de vista de la sostenibilidad en urbanismo.
- Estudiar la percepción de los usuarios de sus espacios públicos y de la sostenibilidad.
- Finalmente el objetivo es llegar a una serie de recomendaciones urbanísticas para llevar a cabo en el barrio y mejorarlo.

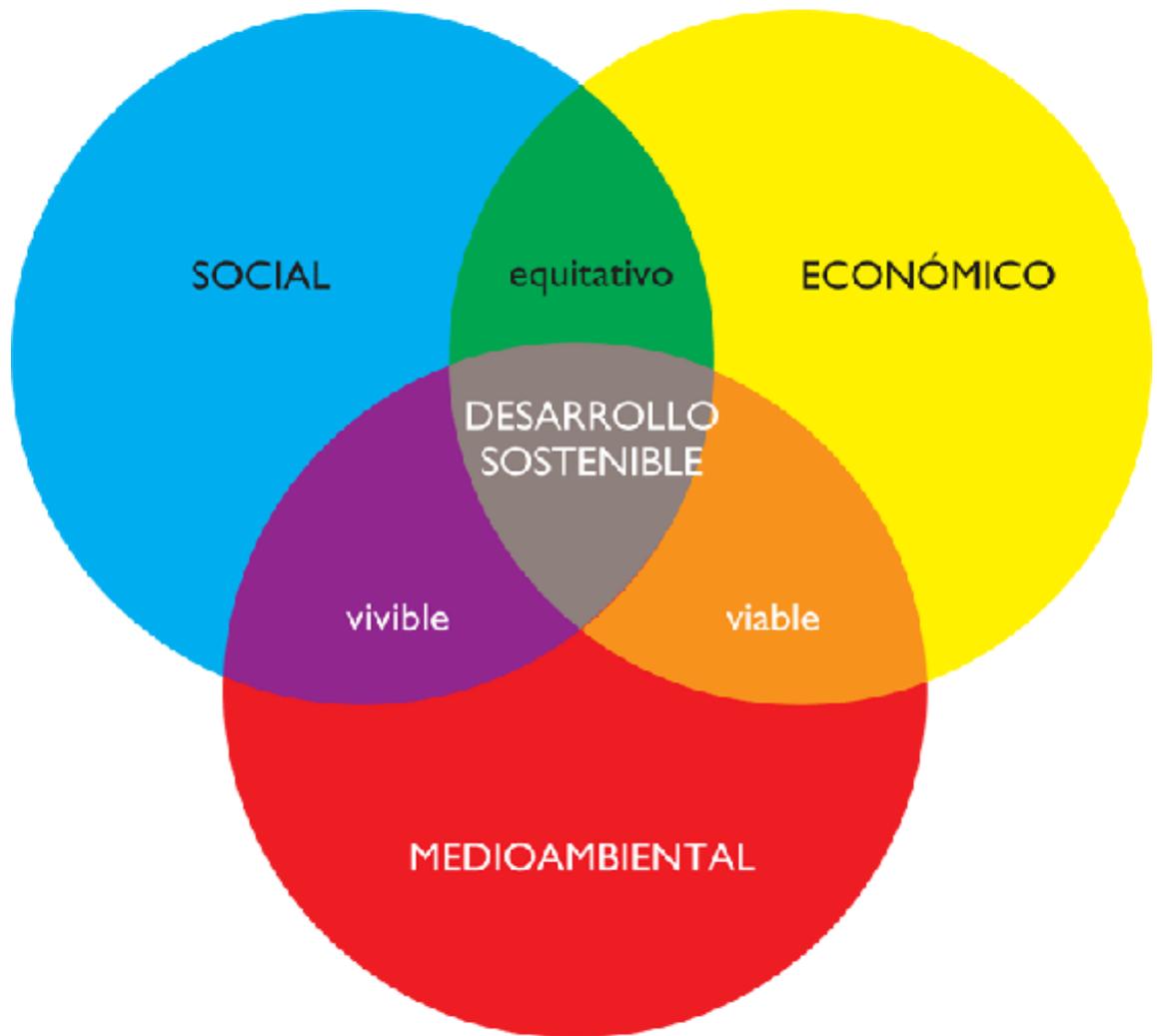
Las preguntas que se plantean para la realización de la tesis son “¿Cómo funciona el urbanismo de el Parque Alcosa?, ¿cuáles son sus ventajas y sus desventajas?”

Finalmente la **hipótesis** que se plante es la siguiente: el barrio del Parque Alcosa en Sevilla se puede mejorar en cuestiones de urbanismo sostenible.

1.2. Marco de referencia

El marco de referencia en el que se sitúa esta tesis, es el del **urbanismo sostenible**. El urbanismo sostenible está enfocado a crear una ciudad que tenga un desarrollo dentro de los paradigmas de la sostenibilidad. Existen multitud de definiciones de distintos términos como ecobarrio, ecociudad, etc. Pero realmente ¿qué es el urbanismo sostenible?

Se puede establecer que el desarrollo de una ciudad se mueve en tres dimensiones, actividad económica, estructura social y uso de los espacios. La sostenibilidad de la ciudad se sustenta en que su actividad económica sea competitiva, su estructura social esté cohesionada y sus espacios físicos estén gestionados de manera eficiente. En esta gestión eficiente es indispensable el estudio del ahorro y la gestión de los recursos básicos: agua, energía y luz. Así como la gestión de los residuos en las ciudades. Podemos establecer al menos 6 aspectos que definen el urbanismo sostenible como tal.



I. La **conservación de los recursos energéticos** y materiales destinados al suministro de servicios urbanos a través de la búsqueda de procesos eficientes y ahorrativos, cerrando los ciclos de materia y energía considerando los flujos de inicio (fuentes) hasta el final (residuos). Gestión de las aguas, gestión de los residuos son aspectos fundamentales en este primer punto.

II. **Reequilibrio entre naturaleza y ciudad** a través de la conservación de zonas del territorio indispensables para el mantenimiento de los ciclos naturales, y la inserción de estos procesos en el tejido urbano; presencia de jardines parques y/o huertos urbanos por ejemplo. Además de un crecimiento controlado de la expansión

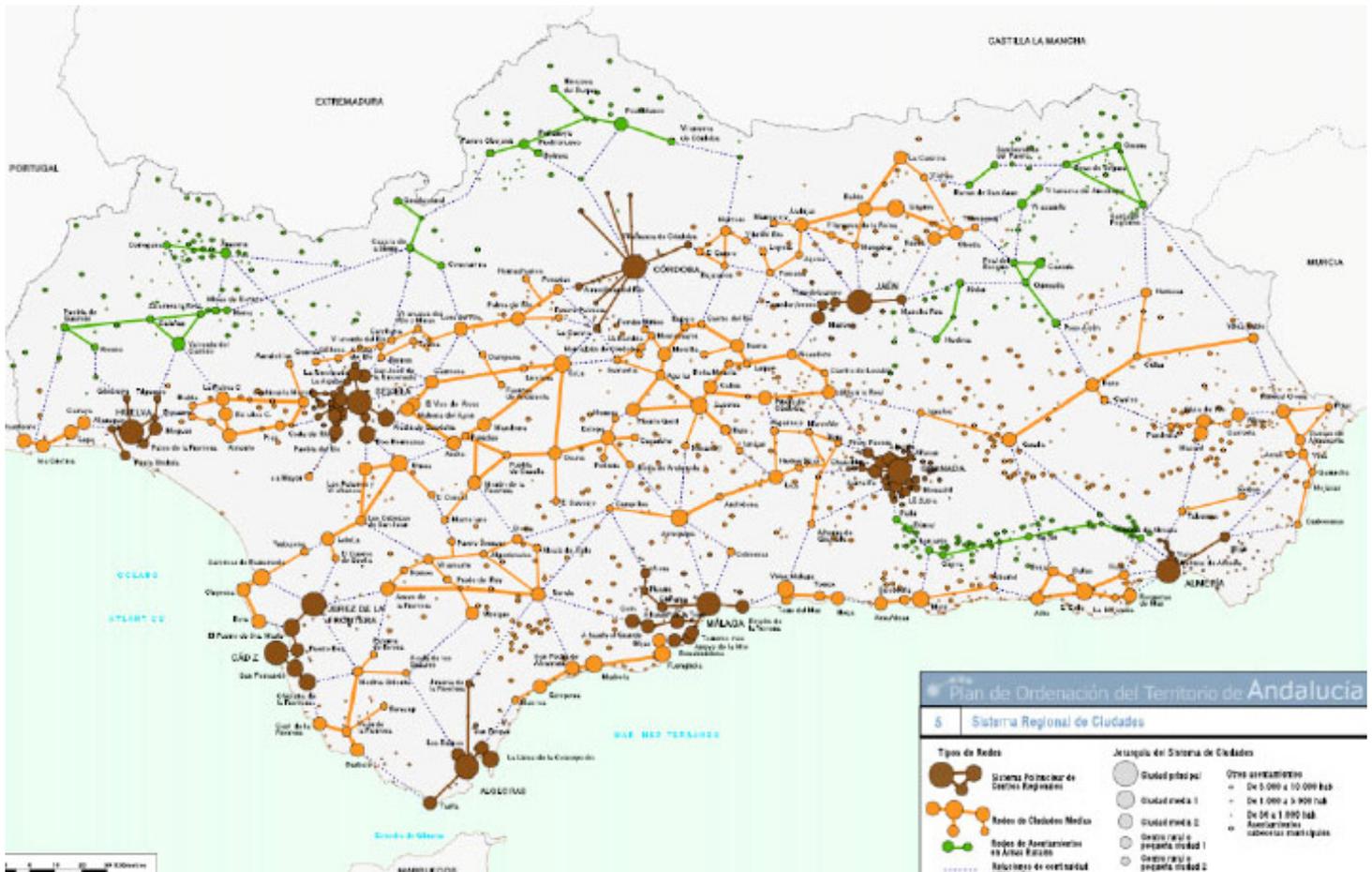
de la ciudad, un **moderado consumo de suelo**; antes de urbanizarse un nuevo suelo es necesario incidir sobre uno ya construido, privilegiando la **rehabilitación** y la recualificación frente a las obras nuevas.

III. **Redistribución de los recursos y servicios** sobre el territorio y dentro de la ciudad, fomentando a la vez los procesos de autosuficiencia e intercomunicación, reduciendo el alcance de la huella ecológica. Muy importante que no todos los usos de un tipo estén zonificados. Barrios heterogéneos con usos mixtos, que reduzca las distancia a la hora de los desplazamientos diarios. Creación de redes de servicios e información nuevos que descentralicen con una jerarquización adecuada los nuevos equipamientos y usos. Un buen **sistema de red**, que aporte una creación de proximidad.

IV. **El desarrollo local dentro de un marco global**, mediante la valorización de las oportunidades locales como la mejor forma de consolidar el papel de los núcleos urbanos de pequeño y medio porte ante la fuerza de las grandes metrópolis.

V. La **habitabilidad de los espacios** interiores y exteriores como factor clave para fomentar el bienestar, la salud y también la integración social. La recuperación de plazas y calles, el uso del espacio público como cohesionador social.

VI. La **participación ciudadana** como proceso indispensable en el crecimiento y desarrollo de la ciudad. La idea de que todos formamos parte de una ciudad y que debemos asumir las responsabilidades sobre la misma.



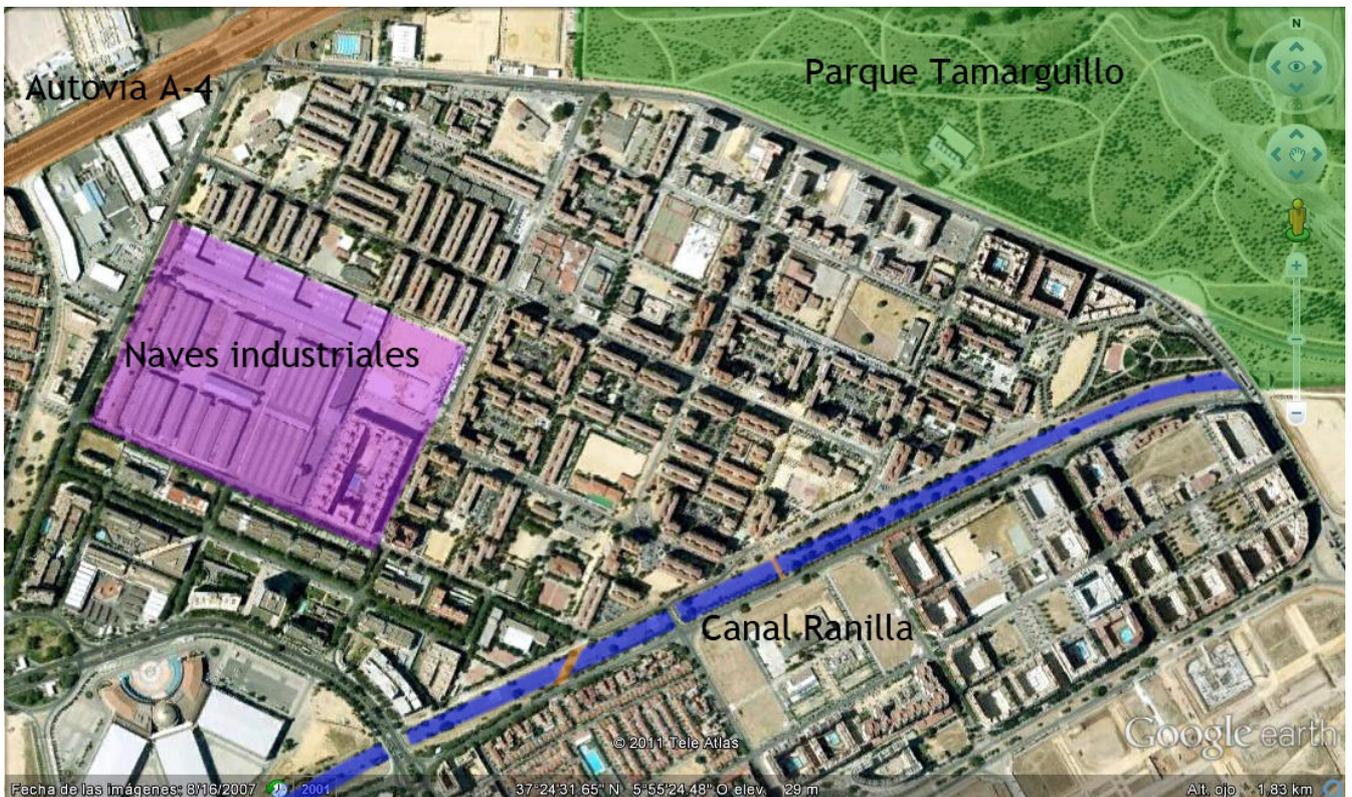
Sistema Redes Andalucía *

*Fuente. Ciudades sostenibles. Manuel Calvo.

2. DESCRIPCIÓN DEL BARRIO

2.1. Delimitación y situación

La barriada del Parque Alcosa se sitúa fuertemente delimitada por el canal de regantes “Ranilla” al este y con la Autopista A-4, dirección Córdoba al Oeste. Al Norte lo cierra un nuevo gran parque, “El Tamarguillo” y tras el mismo se encuentran las pistas de aterrizaje del Aeropuerto San Pablo de Sevilla. Al sur se separa de la barriada “Sevilla Este” por una zona industrial de grandes naves, que en la actualidad casi todas están abandonadas, y una zona de oficinas con mucha vida.



El nuevo parque del Tamarguillo, es una gran zona verde de 98 hectáreas. Era una zona degradada, que los vecinos reclamaban como zona verde hace muchos años y que por fin abrió sus puertas en 2010. Es el “fin” de Sevilla, tras él podemos ver el aeropuerto y ya no hay más. Desde el propio parque hay un paseo desde el que se pueden observar los aterrizajes de los aviones desde muy cerca. El parque consta de zonas de barbacoa, meriendas, zonas específicas para perros, muchas zonas para juegos de niños con música, toboganes, columpios, etc, un carril bici, una zona de skate park, zonas de huertos urbanos. Una gran oferta de ocio que acoge no solo a los habitantes del barrio, sino que su alcance puede llegar hasta barrios como Nervión, ya menos periférico que el barrio que nos atañe.

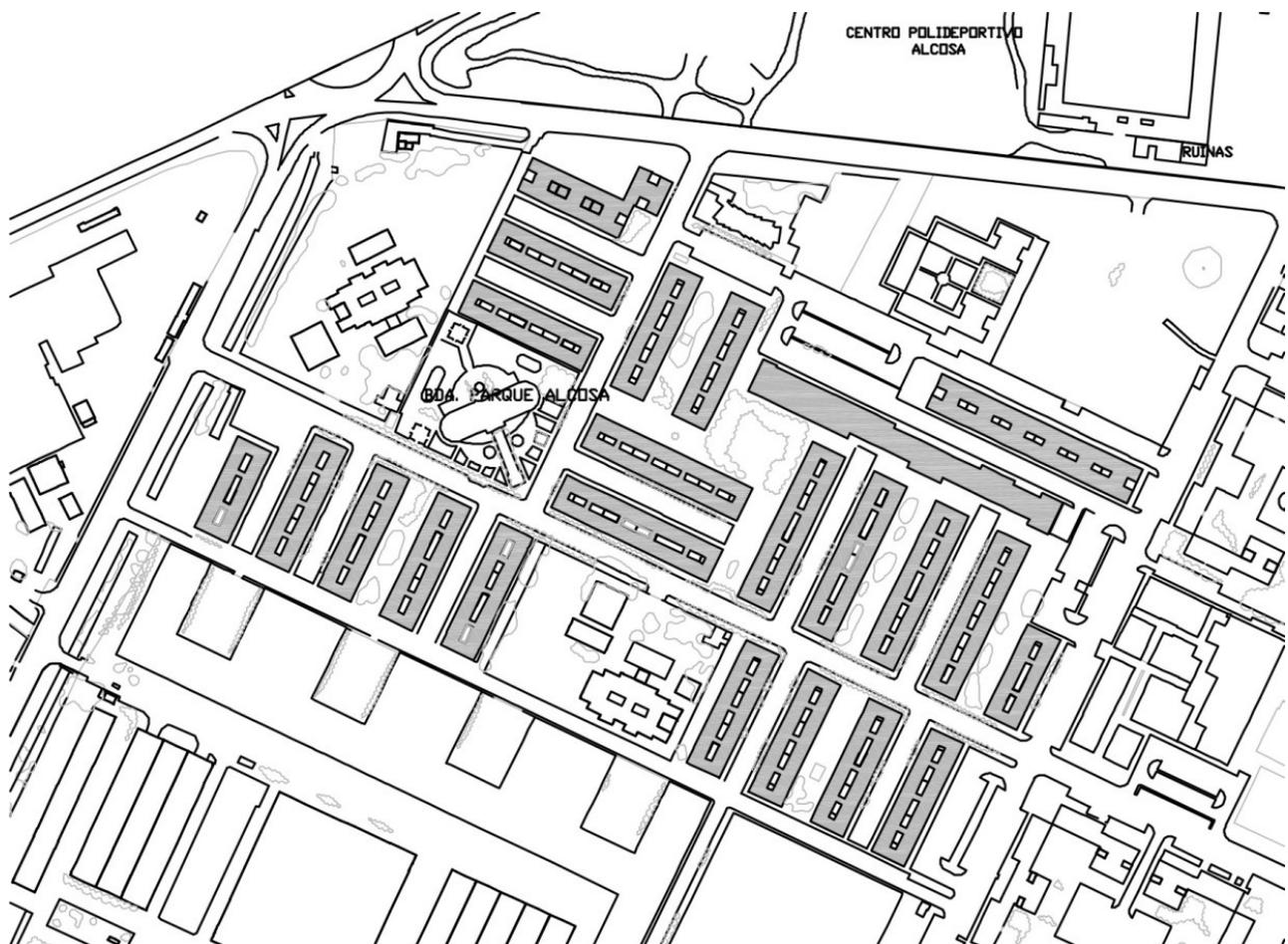
En cuanto al canal Ranilla, es la peor barrera física existente del barrio con su entorno, ya que por el Norte no tiene con qué relacionarse, es estúpida la existencia de este gran parque que delimite el barrio con una zona verde y de ocio, pero en cambio el canal Ranilla corta toda relación con la barriada más cercana, que es Sevilla Este. En la imagen aérea podemos observar como solo existe un pequeño puente que cruza el canal para los vehículos en la zona de Alcosa, teniendo que dar constantes rodeos para entrar o salir del barrio. Además los accesos peatonales son solo dos y es una zona peligrosa, poco apta para niños, a pesar de que uno de los dos accesos peatonales precisamente se encuentra al lado de un colegio, La Escuela Francesa. Son unos terrenos marginales, peligrosos y que crean una gran barrera en el barrio de sus vecinos más próximos. El actual PGOU lo propone como un parque lineal, cortado por más accesos vehiculares que los existentes.



Usos Pormenorizados

2.2. Tipología de la edificación y del espacio público que conforma

Las tipologías edificatorias las podemos dividir en sus distintas etapas de urbanización. Los primeros bloques, construidos en 1970, son los situados en la parte Noroeste, la esquina más próxima a la Autovía A-4. Los bloques eran construidos de manera paralela, bloques lineales con patios interiores de planta baja más cinco. Cada vivienda era de aproximadamente 80 m². La distancia entre distintos bloques es de unos 18 metros aproximadamente, alternando calle de vehículo rodado con calles peatonales. La única plaza que se conforma con la construcción de estos edificios es la



Plaza Pedro de Castro, el resto de espacios públicos son pequeños jardines que se constituyen en las calles peatonales. En esta parte de la urbanización también se crean una serie de calles sin salida.

En cuanto a la orientación de los bloques, solo 6 de los bloques se orienta Noreste-SurOeste; la mayoría de la edificación está orientada Noroeste-Sureste. En un posterior estudio de soleamiento apreciaremos como afecta esto a los espacios públicos que los rodean, los espacios en sol y sombra que se crean en las distintas estaciones y épocas del año.

En los últimos años de la década de los 70 en las siguientes fases de construcción se emplean distintas tipologías, edificaciones de PB+3, PB+7 y edificaciones en torre de hasta 12 plantas. En esta fase en muchos casos los bloques quedaron solo en estructura. Más adelante en 1980 comienzan a terminarse y entregarse estos bloques. Las viviendas de estas nuevas fases son de mayor tamaño que las anteriores, de 90 a 100 m². Estas nuevas edificaciones se construyen conformando unas plazas interiores que se dedican a zonas ajardinadas y de aparcamientos. Con una única entrada a vehículos y zonas en mayor parte peatonales estas plazas se constituyen como islas de aparcamientos donde no deben entrar más que los residentes a aparcar con sus propios vehículos, por lo que en teoría, en estudio deberían ser unas plazas apacibles, sin tráfico, ni ruido, que proporcionarían a los vecinos lugares de tranquilidad donde los niños jugar o donde poder estar simplemente.



En la imagen de detalle de una de las plazas podemos observar como predominan las zonas peatonales, como los entrantes y salientes de los edificios que además son de distintas alturas y de distintas formas crearan en las plazas unas zonas de luces y sombras distintas dependiendo de la época del año. Como este tipo de plazas, o bolsas interiores de aparcamiento existen al menos 14 en el barrio, aunque no todas son con este tipo de conformación tan simétrica, exactamente con este modelo hay 5 plazas, el resto son combinaciones de este modelo, con el primer modelo de bloque lineal de PB+3, pero siempre conformando las bolsas interiores de aparcamientos.

En cuanto a los equipamientos existentes, es un barrio bien dotado con colegios de oferta pública y concertada, un instituto de educación secundaria, un centro cívico que cuenta con biblioteca y pequeño auditorio, varias zonas comerciales, dos iglesias, así como equipamientos deportivos con una piscina cubierta incluso, una residencia para ancianos... los colegios y el tema educativo fue el primer equipamiento en implantarse en el barrio, en los últimos años ha sido cuando se han creado más usos variados deportivos, de ocio, el centro cívico, o la residencia de ancianos.



*Fuente: PGOU Sevilla

2.3. Aspectos ambientales

2.3.1. Jardines y parques.

El barrio cuenta con multitud de zonas verdes, aunque en muchos casos valladas, un gran tanto por ciento del suelo público está lleno de jardines. Cuenta además con un parque Metropolitano, el Parque del Tamarguillo. Y a tener en cuenta la propuesta del PGOU de hacer zona verde de toda la zona del Canal la Ranilla. El cuidado de las zonas verdes del barrio es llevada a cabo en su mayor parte por los propios vecinos, que realizan fiestas y veladas para recoger fondos para ir mejorando sus zonas verdes. Hay una gran movilización por parte de los vecinos para pedir ayudas al Ayuntamiento para replantación de nuevos árboles y conservación de los jardines actuales.



Espacios Públicos *

*Fuente: PGOU Sevilla

En estas imágenes podemos ver el estado actual de algunos de los jardines del barrio, en un estado bastante cuidado en la mayoría de las zonas.









Parque del Tamarguillo*.

Es el segundo mayor pulmón verde de la ciudad de Sevilla. Su nombre viene dado por el arroyo del Tamarguillo que recorre el parque, y que junto con el canal La Ranilla conectan una serie de espacios verdes de Sevilla, como el Parque Miraflores, el Parque de San Jerónimo y el Parque del Alamillo. Por su parte el canal La Ranilla conecta directamente con el Parque Infanta Elena en Sevilla Este. Además el arroyo del Tamarguillo es una fuerte frontera entre terrenos rurales al Norte y urbanos al Sur. Casi todo el recorrido de este arroyo se desarrolla por un cauce artificial, a excepción de la zona de cabecera, que aun se encuentra en buen estado de conservación natural y alrededor del cual se encuentra el parque. Es la única zona del arroyo en la que se conserva la forma de meandros naturales y la vegetación de ribera autóctona.

El parque está diseñado para que tenga un mínimo mantenimiento, tiene algo más de 90 hectáreas de extensión. En el cauce del río existe un ensanchamiento convertido en un lago natural con una lámina de agua de unos cuarenta mil metros cuadrados en cuyo centro hay un islote elevado en el que anidan las aves migratorias.

Diario de Sevilla 6 noviembre 2004

A su vez dispone de 169 huertos vecinales y escolares distribuidos en parcelas de 75 m² (10 x 7'5 m). Estos huertos de agricultura ecológica son gestionados por los propios vecinos del barrio, sirviendo para que la población adquiera una nueva concienciación en la defensa de los espacios verdes. Este modelo de gestión tiene criterios de aprovechamiento socioeconómico sostenibles: reduce los gastos energéticos de transporte y consumo de productos de la huerta, reutiliza la biomasa generada, restos de materias procedentes del parque, y se recicla todo lo posible, creando la menor cantidad de residuos que sea posible.

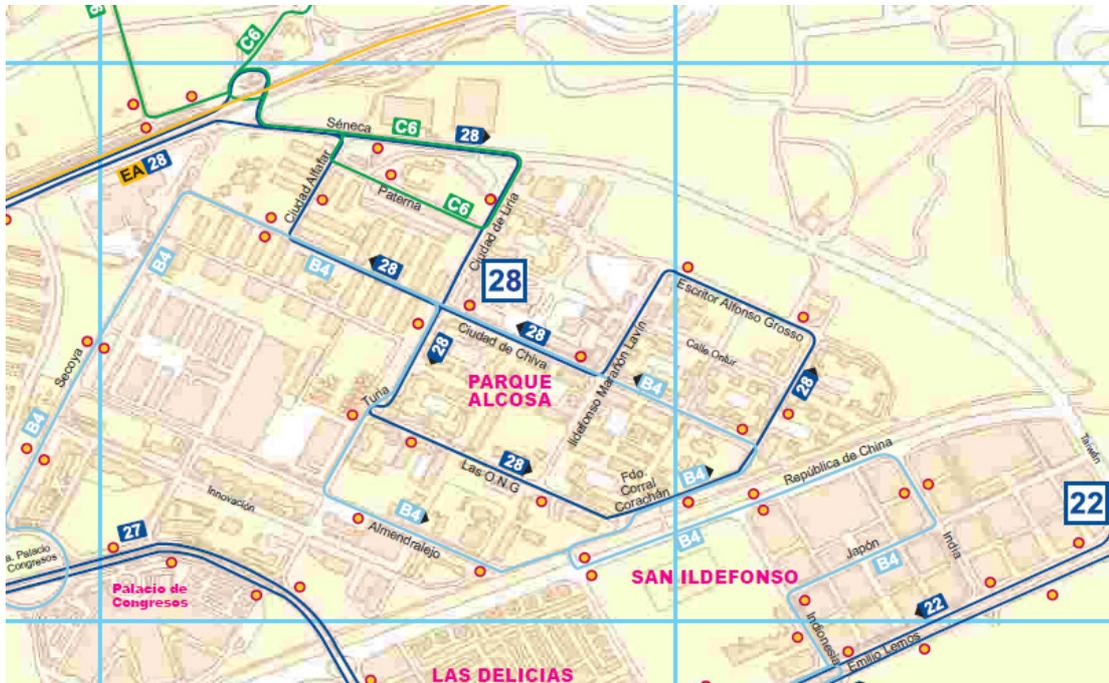
En cuanto a las especies vegetales existentes en el parque son en su mayoría especies autóctonas que han crecido de manera espontánea, acebuches, encinas, en la zona Este del parque existen un gran bosque de eucaliptos, con matorrales dispersos de especies mediterráneas. En las distintas reforestaciones se han plantado pinos y distintos tipos de matorral

En la actualidad el mayor conflicto que se le presenta al parque es la construcción de la SE-35 que cortaría en dos el parque.

2.3.2. Transporte público y tráfico

El barrio cuenta con multitud de problemas de movilidad, ya que dada su situación periférica es complicada su conexión con la ciudad, además de que el único lado que se relaciona con ciudad está limitado por el Canal Ranillas. Solo existe una línea de autobús que conecta con el resto de la ciudad, la número 28, y luego existe

otro recorrido de línea de barrio, que conecta con Sevilla Este y Torreblanca que es la línea B4.



En cuanto al desarrollo del metro, encontramos en proyecto cierta información en el PGOU, aunque no llegaría ninguna línea a nuestro barrio de estudio, si llegarían a Sevilla Este, se está estudiando la posibilidad de crear una pequeña línea de tranvía que conectara con una de las principales paradas de metro que hipotéticamente se creará de la Línea 2. En la siguiente imagen observamos el proyecto de líneas de metro. Aun así es importante la ya existente conexión con la línea de cercanías C4, que conecta con zonas más centrales de la ciudad como la Estación de Santa Justa, que da acceso al centro; la zona universitaria de Ramón y Cajal, y el Hospital Virgen del Rocío, también próximo al Campus de Reina Mercedes. La información es del plano Accesibilidad y movilidad transporte colectivo. Planos de información. PGOU



Lo que sí ha conseguido un desarrollo bueno y gran acogida es el carril bici y el servicio de alquiler de bicis “Sevici”, se encuentran varias estaciones en el barrio con constante movimiento. En la siguiente imagen podemos ver las vías de carril bici construidas, que discurren por las actuales avenidas principales, y la localización de las estaciones de préstamo de bicicletas, “Sevici”.



Estación Sevici



Carril Bici Sevilla

En cuanto a problemas actuales de tráfico, las encuestas reflejan principalmente un problema de aparcamiento, al ser edificios de los años 70 no cuentan con aparcamiento subterráneos de modo que, todas las plazas se encuentran en superficie, preveyéndose seguramente por la época un coche por vivienda, y dados

los cambios en los paradigmas sociales, y la situación periférica del barrio, se pueden encontrar hasta dos o tres coches por vivienda, de modo que la falta de aparcamiento es un grave problema, que ocasiona situación de coches en segunda fila que provocan a su vez problemas de tránsito. Además las zonas comerciales también cuentan con zonas de aparcamiento en superficie que siempre se hayan colapsadas.

2.3.3. Gestión de residuos

La situación actual de producción de residuos no tiene precedentes en la historia, es tal la cantidad de residuos que creamos que se ha convertido en un gran problema, dada la procedencia artificial de los materiales que su descomposición es difícil, no natural y contamina enormemente el medio ambiente, contribuyendo al aumento de la huella de carbono. En Sevilla en PGOU establece que es competencia del municipio gestionar la recogida y tratamiento de los residuos urbanos. De esta problemática se genera la necesidad de la creación de una normativa reguladora del asunto, surge la Estrategia Europea para la Gestión de Residuos, revisada en 1996, que establece una serie de jerarquía y criterios para dicha gestión.

- Prevención y reducción
- Reutilización y reciclaje
- Recuperación y valorización energética
- Vertido final, en vertederos controlados

Para llevar a cabo todo esto es necesaria una separación en la producción de residuos. En el barrio de estudio encontramos 4 tipos de contenedores distintos:

- Materia orgánica
- Envases
- Cartón y papel
- Vidrio



Contenedores Separativos

Los contenedores se encuentran situados uno de otro en la barriada a menos de 100 metros. La empresa encargada de la recolección y separación para su posterior

tratamiento en vertederos es Lipasam, entre los servicios que esta empresa ofrece se encuentran:

- Recogida domiciliaria de los residuos urbanos

- Recogida de pilas

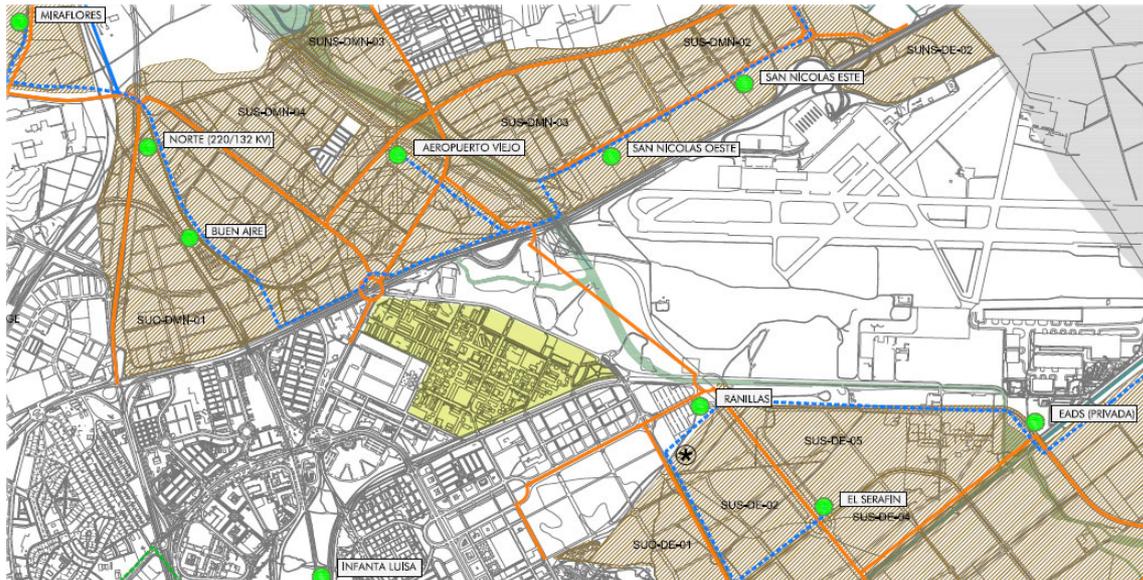
- Recogida selectiva de envases

- Recogida de enseres

- Puntos limpios

- Planta de reciclaje de neumáticos usados

- Tratamiento de residuos hospitalarios



Barrio Parque Alcosa

Energías y Residuos*

2.3.4. Contaminación acústica

Dada la cercanía al Aeropuerto San Pablo, existen grandes niveles de ruido producidos por la proximidad a las instalaciones y las maniobras de aproximación para aterrizaje realizadas. Esta presencia de ruido intermitente, puede causar una disminución en la calidad de vida, con trastornos de concentración, estrés, etc. De modo que se crea la necesidad de adoptar las medidas de protección adecuadas.

En cuanto a ruido por actividades industriales o recreativas no se dan en el barrio ya que es una zona principalmente residencial y un barrio en general tranquilo.



2.4. Aspectos sociales

Los datos tomados de encuestas realizadas por alumnos del IES Pablo Picasso, el instituto de educación secundaria en la asignatura Sociología por alumnos de 2º de Bachillerato en el año 2000.

Según los datos censales de la página web del ayuntamiento de Sevilla, actualmente los habitantes del Parque Alcosa son 23.185. Se prevee un crecimiento del barrio de 105 viviendas, y en los alrededores, en la zona del Polígono Aeropuerto, al otro lado del Canal La Ranilla el crecimiento de viviendas es mucho mayor, siendo los siguientes:

- SUNS-AE-1: 1.405 viviendas (EMVISESA)
- SUNS-AE-1: 2.695 viviendas (EPSA)
- SUNS-AE-1: 1.100 viviendas (PRIVADA)
- SUP-TO-3: Camino Viejo de Carmona: 508 viviendas
- UA-AE-1: Alcosa: 105 viviendas

La mayor parte de la población del barrio es de clase obrera. El tipo de trabajos que se realizan en el barrio son de variado, empresarios, cooperativistas, funcionarios,

jornalero, asalariado, trabajador eventual, etc. La media de la edad es de predominio joven, sobre todo, de 15 a 65 años, siendo la población de personas mayores escasa. El promedio de hijos es de dos por pareja. En un estudio del año 2000 podemos observar el nivel de estudios de aquel entonces de la población.

Altas Nacimientos/Defunciones	Hombres	Mujeres
Número	110/58	101/46
Nivel de titulación	Hombres	Mujeres
Titulación desconocida	318	326
Sin estudios	131	309
Sin titulación (analfabetos)	6079	6559
EGB- Primaria	3136	2942
Bachiller-Universitario	1388	1252

El paro es una de las mayores preocupaciones hoy por hoy. Según los datos de la oficina del SAE de Sevilla Este, que engloba a las barriadas de Torreblanca, Parque Alcosa, el entorno del Palacio de Congresos y Entreparkes. Son 12.078 desempleados, según los datos del paro registrado.

En una encuesta realizada online en el mes de Julio 2012 sacamos a relucir otros problemas que la población detecta entre ellos se encuentra falta de limpieza, robos y vandalismo. En general todo el mundo recicla y cree que la barriada ha mejorado en los últimos 10 años, en lo que se realizó la última encuesta utilizada en

este estudio. El uso de la bicicleta aun es de un 50% podría mejorarse e incrementarse su uso. En general la gente joven reclama más centros de ocio y lugares para pasar el tiempo.

2.5. Evolución

Desde su construcción el barrio ha ido experimentando muchos cambios, quedándose estancado en su crecimiento hasta la última década, desde el año 2000 a la actualidad el barrio ha visto incrementada su población con apuestas en nuevas viviendas y nuevos equipamientos. En una comparación rápida en dos fotografías aéreas podemos ver como estaba el barrio en 2001 y como se encuentra en la actualidad.



Alcosa 2001



Alcosa 2012

Además del incremento en el número de viviendas en la zona norte del barrio, donde irá la vía que el PGOU prevee como de tránsito principal ya que conectará con la SE-35, y con el parque del Tamarguillo. La mayoría de estas viviendas son de régimen de vivienda protegida, casi todas promovidas por EMVISESA. Estas nuevas viviendas no responden ya al modelo típico de manzana abierta con plaza central. Al ser construcciones nuevas cuentan con aparcamiento bajo rasante. Son edificaciones de Planta Baja+6, son las edificaciones más próximas al Aeropuerto de San Pablo, los bajos son comerciales, estableciéndose en esta zona grandes negocios que atraen al público como Mercadona, o negocios de bazar chino, por lo que la zona cuenta también con aparcamientos en superficie. Aunque es una zona nueva, también sigue teniendo en cuenta en cierto modo el carácter **peatonal** de la idea original del barrio; plazas, calles con bancos, carriles bici, etc.

Entre los nuevos equipamientos destacan

- Centro Cívico

- Centro de Formación Profesional



Calle Peatonal*

Zonas comerciales

- Instalaciones Deportivas con Piscina
- Centro de Salud
- Escuela-Taller
- Centro Municipal de Actividades Ciudadanas

*Fuente de la fotografía: street view



Centro Cívico Alcosa



Centro de FP



Zonas Comerciales



Centro de Salud



Escuela Taller



Centro Municipal Act Ciudadanas

En la siguiente foto aérea aparecen las ubicaciones del equipamiento existente original y del nuevo equipamiento construido en los últimos años.



Equipamiento original

Nuevo equipamiento

3. ANÁLISIS DE SOSTENIBILIDAD

3.1. Aspectos existentes potenciales

En la barriada encontramos numerosos aspectos de sostenibilidad que funcionan bien desde el principio de su construcción, así como nuevos usos e incorporaciones que ayudan a un funcionamiento del barrio de manera más sostenible.

- PEATONALIDAD. En primer lugar las manzanas cerradas y la intención de crear conexiones peatonales, dando prioridad al peatón por encima del automóvil, que queda relegado a un segundo lugar. Esto genera problemas de aparcamientos y de movilidad que deberían ser absorbidos por un buen sistema de transporte público. Las conexiones peatonales existen, pero no así el transporte público. Aún así es de destacar la prioridad que se le da al peatón en toda la urbanización del barrio, como podemos ver en la siguiente imagen en la que se sitúa la acera a una altura mayor que el aparcamiento para que éste no moleste visualmente y además elevar al peatón a un lugar más alto donde hay menos contaminación.



- TIPOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN. Nos encontramos con un uso del suelo sostenible en cuanto a que no se malgasta el uso del suelo con edificaciones de poca altura, una o dos plantas como puede suceder en urbanizaciones, y tampoco se abusa de edificaciones de mucha altura ya que, dada la proximidad del aeropuerto, se crea un cono de límite de la edificación. En resumen una **edificación compacta**.

- JARDINES Y VEGETACIÓN. Al ser zonas peatonales en su mayoría se permite la creación de jardines, plazas y numerosas zonas verdes que aportan a la disminución de la huella ecológica, aportan frescor y regulación de la temperatura en las épocas más calurosas del año.

- PROXIMIDAD DE USOS. Existen muchos colegios, un instituto, un centro de formación profesional, el barrio cuenta con zonas comerciales, zonas de ocio, zonas de oficinas próximas (frente al palacio de congresos) así como polígonos industriales, lo que podría minimizar los desplazamientos al exterior del barrio. Cosa que en la



Colegios Primaria

realidad luego no funciona ya que no todo el mundo tiene la posibilidad de ir al colegio más cercano o trabajar cerca de casa. Situando una circunferencia de radio 500 metros observamos que todo el barrio queda más que cubierto para la necesidad de Colegios de Primaria en este caso, por poner un ejemplo.

- HUERTOS URBANOS. En Sevilla en la actualidad se desarrollan proyectos de huertos urbanos en las barriadas del Parque Alcosa, Torreblanca, Miraflores, Huerta del Rey Moro y San Jerónimo. Unidos en la Federación de Huertos Ecológicos Urbanos de Sevilla. Existen distintos tipos de parcelas; las destinadas a **huertos de ocio** (programas sociales, formativos, terapéuticos, etc....), las destinadas a **huertos escolares** (proyectos educativos vinculados a los centros del entorno), los **huertos**



Huerto de Ocio*

solidarios (parcelas que en colaboración con la Delegación de Economía y Empleo, y la delegación de Bienestar Social, se destinan a personas en riesgo de exclusión).

En resumen, el barrio reúne varios de los puntos básicos y necesarios para convertirse en un barrio sostenible. Las carencias que presentan se pueden mejorar según se propone en el siguiente apartado.

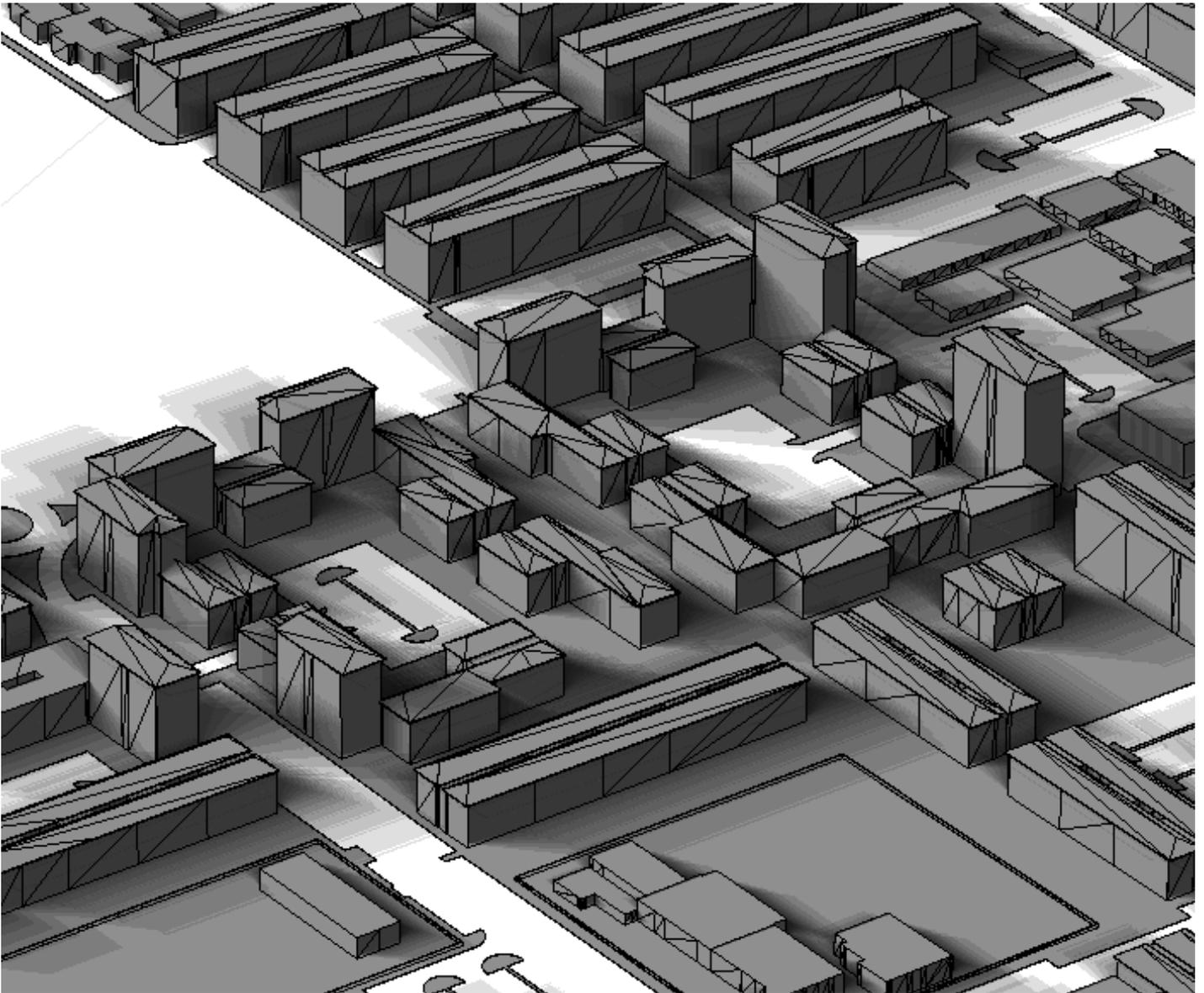
3.2. Estudio soleamiento

Para este apartado se realizará un pequeño estudio de las plazas de la configuración original del barrio. Usando el programa ecotect y mediante un levantamiento en altura de los volúmenes existentes podemos analizar los espacios públicos que se conforman y la incidencia de la orientación y la altura de la edificación existente original.

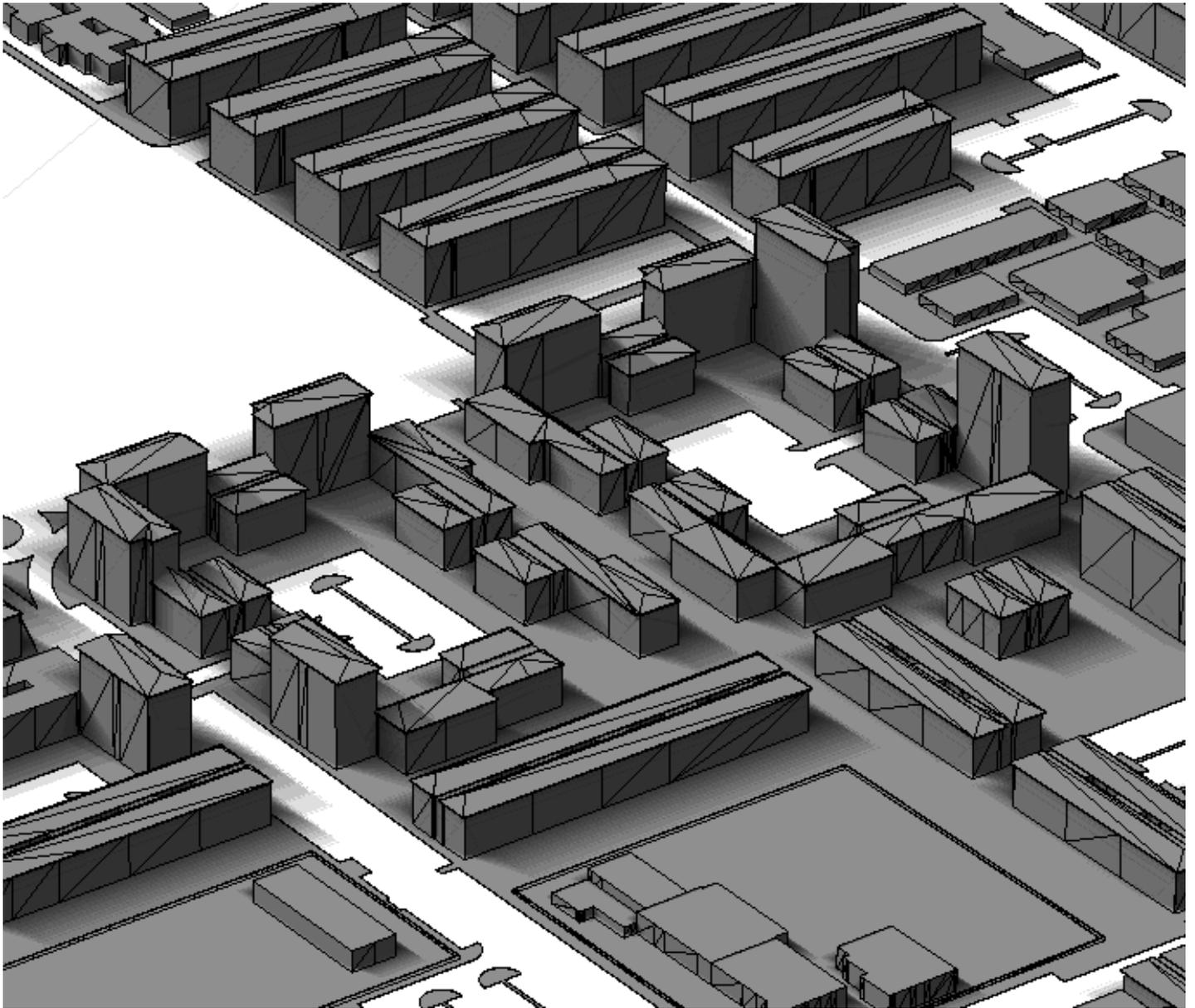
Las plazas a estudiar se denominan plaza de los Luceros y plaza del Collao respectivamente, con la siguiente situación dentro del barrio.



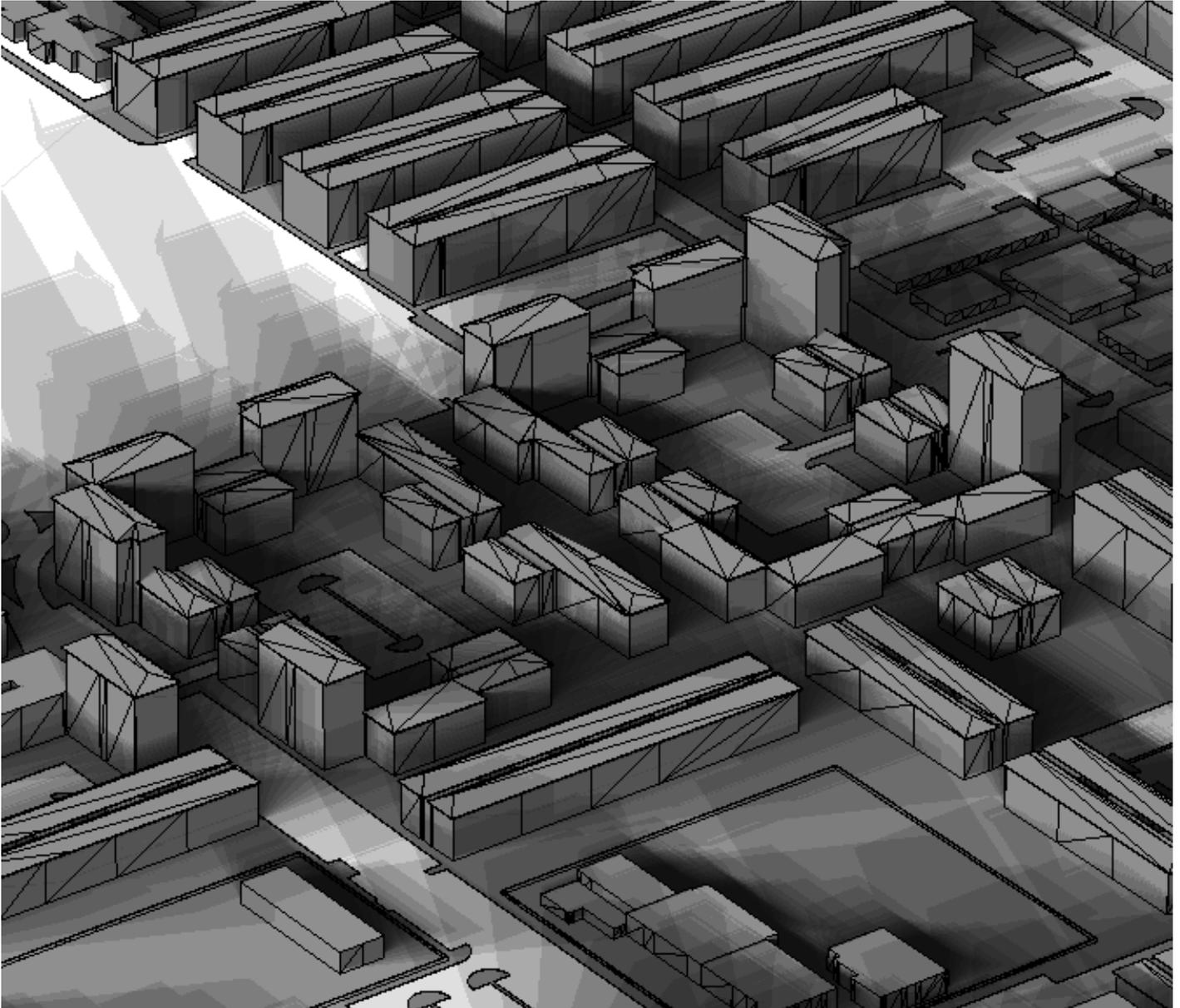
Se eligen estas dos plazas por su forma característica que se repite en diversas ocasiones y ya que tienen distinta configuración entre ellas y se encuentran próximas físicamente por lo que se pueden comparar fácilmente.



Equinoccio. 21 Marzo Rango de sombras



Solsticio de verano. 21 Junio Rango de sombras



Solsticio de invierno. 21 Diciembre Rango de sombras

Con la comparación de las imágenes anteriores podemos observar que se sitúan los edificios de mayor altura dando a las calles de mayor tránsito en ambas plazas, y las zonas traseras que dan a las zonas peatonales, son de menor altura, solo de cuatro plantas. Esto acústicamente funciona muy bien, dado que los edificios más altos aíslan del ruido del tráfico y los más bajos dejan pasar mejor el sonido de la

tranquilidad de la plaza. El problema es que no se tiene en cuenta el soleamiento para el diseño de la plaza, ya que se puede observar como en el solsticio de invierno sobre todo hay zonas en las que los edificios más altos forman una esquina, dejando zonas muy sombrías y probablemente húmedas. Para el tema del calor y el sol en el verano, si existen zonas en las que le da la sombra en algunos momentos del día, aunque para tener en cuenta estos aspectos también habría que hacer un estudio de la vegetación existente, el tipo de arbolado, tipo de hoja, si fuera o no caduca y cantidad de verde en las plazas. En general lo que existe en la actualidad son pequeños jardines, palmeras, arbustos y árboles de porte medio como naranjos y limoneros.

3.3. Aspectos a mejorar, recomendaciones

Las principales carencias que presenta El Parque Alcosa son en cuanto a **movilidad**. La falta de transporte público, y la situación límite dentro de la ciudad del barrio hace que sea más **difícil** su **conexión**, a la vez que más necesaria, con el centro de la ciudad y con las barriadas limítrofes. Otro problema importante ocasionado por la mala gestión del transporte público es la falta de aparcamiento. Al ser edificios de construcción antigua, la normativa vigente por aquel entonces no obligaba a aparcamientos subterráneos, dejando solo espacio previsto para un coche por familia en superficie. El aumento del nivel de vida y el aislamiento en cuanto a transporte público ha hecho aumentar el número de coches por familia existentes creando un grave problema de aparcamiento, encontrándonos coches en segunda fila como algo usual.



Coches en 2º fila

Además de un problema de espacios peatonales residuales como callejones y zonas poco transitadas en las que drogadictos y gente con problemas sociales se sitúan y se apropian de esos espacios, haciéndolos peligrosos y así menos transitados, creando **inseguridad** en ciertas zonas de la barriada. Por ejemplo esta es una de las calles de este tipo. Algunas comunidades de vecinos incluso han decidido vallar sus jardines y “privatizarlos” dejando al ciudadano de a pie sin el disfrute de esa zona verde, a causa de la inseguridad que producen estas zonas residuales.





Recomendaciones:

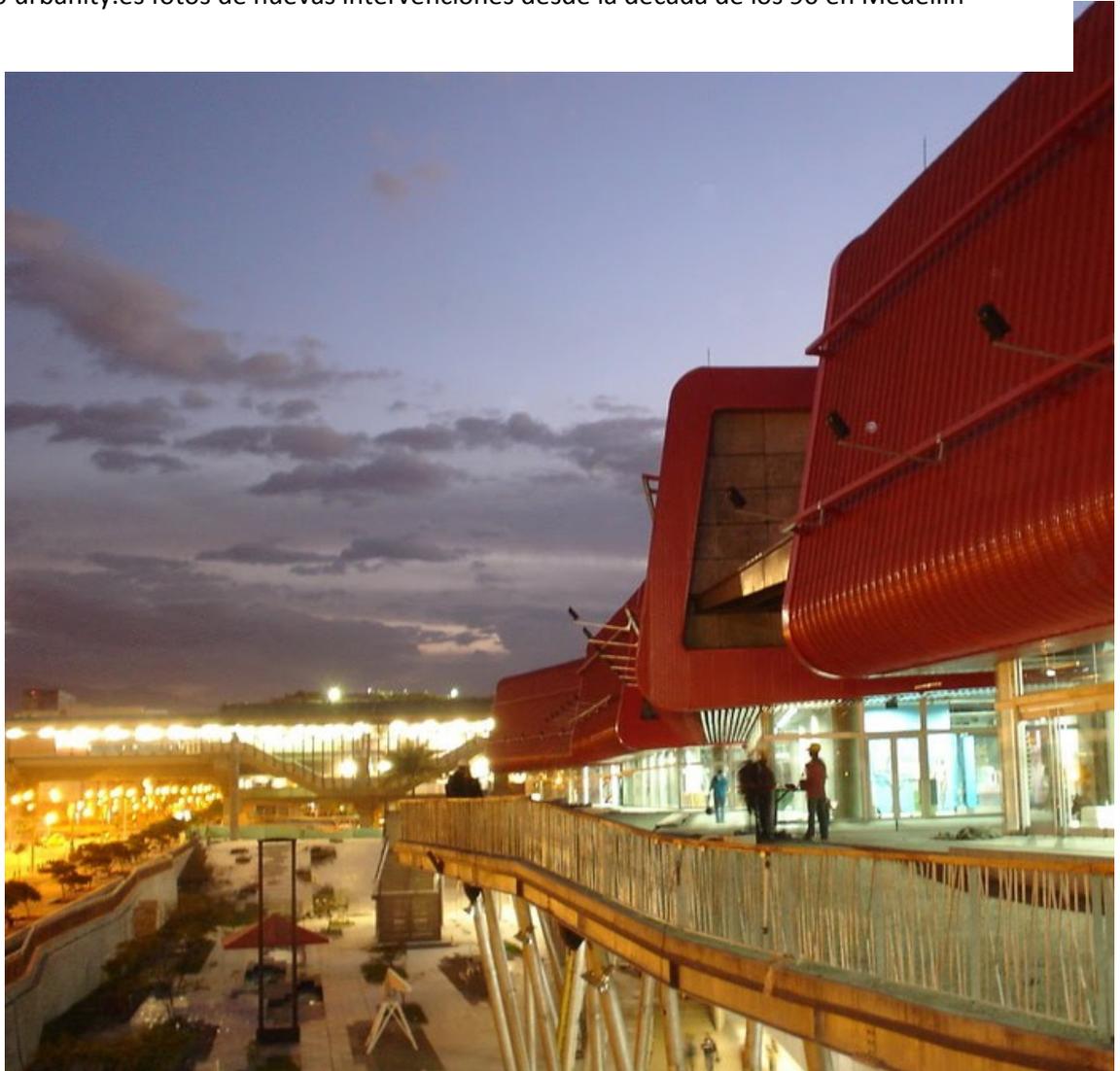
- Para los **problemas de seguridad**, se propone seguir o tomar el modelo de ciudades como Medellín en Colombia, una ciudad que era una de las que más criminalidad y problemas de narcotráfico tenía de toda Colombia y en la que mediante operaciones urbanas, parques, jardines y nuevos equipamientos, se dotó a la ciudad de una nueva vida. En la definición presente de Medellín en Wikipedia, encontramos la siguiente información “En las últimas décadas, la ciudad ha venido derrumbando sus

muros sociales y económicos gracias a proyectos de gran envergadura como la implantación de un sistema de transporte masivo como el Metro y ahora el Metroplús, que están uniendo e integrado a todas las zonas de la ciudad. Medellín ostenta hoy una posición muy buena en temas culturales y artísticos, con importantes ferias editoriales y de poesía; además, la construcción de nuevas bibliotecas, parques y centros educativos, y la creación y renovación del espacio público, han permitido la integración de la población total al desarrollo de la ciudad.”



Parque Orquideorama*

*Fuente: foro urbanity.es fotos de nuevas intervenciones desde la década de los 90 en Medellín



Parque Explora*

*Fuente: foro urbanity.es fotos de nuevas intervenciones desde la década de los 90 en Medellín

De modo que la estrategia a seguir no sería cerrar los jardines con vallas, sino todo lo contrario, hacer ese espacio más habitable, más transitado para que no haya opción de que alguien te atraque o te agreda ya que el sitio nunca está solo ni es residual. Es decir, dar una mayor importancia a estos espacios, y **revitalizarlos**.

- Para los problemas de **movilidad** la propuesta es clara, se necesitan más líneas de autobuses que conecten con el resto de la ciudad. Una propuesta de metro o tranvía que conecte con la línea C4 de cercanías de Sevilla Este, o con el metro la línea 2 se ha barajado en algún momento entre los políticos. Quizá sería bueno recuperar esa idea.

- Para los problemas de **aislamiento** se recomienda el soterramiento del canal de La Ranilla, para la conexión con Sevilla Este, o bien todo lo contrario, revitalizarlo de manera natural, eliminar la tapadera de hormigón existente en la actualidad y convertirlo en un parque lineal tal como prevee el PGOU en sus planos de usos pormenorizados. Pero en cualquier caso, no dejarlo como está.

- El problema de **aparcamiento** es de difícil solución, dado que el terreno en la zona son arcillas expansivas y varios edificios han tenido problemas en la cimentación de sus estructuras, produciéndose accidentes y derrumbamientos en algunos casos, de modo que la construcción de aparcamientos subterráneos se hace dificultosa, ya que podría afectar a la estructura de edificios colindantes aunque se construyeran en

El Parque Alcosa, Sevilla. Análisis del modelo urbanístico y criterios de sostenibilidad.

las zonas más abiertas. La solución en este caso sería también la mejora del transporte público que a su vez produciría una menor necesidad de transporte privado.

4. CONCLUSIONES

En el barrio del Parque Alcosa existen muchos factores para que sea convertido en un barrio sostenible, los aspectos positivos marcados anteriormente son esenciales para la idea de “ecobarrio”. Falta bastante concienciación y educación de la ciudadanía para temas de reciclaje y limpieza de las calles. Uno de los mayores problemas es la movilidad.

4.1. Jardines y parques

Los jardines y parques existentes son numerosos y están bien en cuanto a tamaño y zonas verdes que aporten al barrio. En algunos casos se reclama más cuidado por parte de los vecinos de estas zonas verdes y además, desde mi punto de vista eliminaría todos los vallados existentes, que hacen de estos espacios un lugar privado en vez de, de uso público que todos los habitantes del barrio puedan disfrutar. Para ello habría que tener un control del vandalismo, que es uno de los motivos principales de que se hayan cercado estos pequeños jardines del barrio.

También controlar el uso del Parque del Tamarguillo en temas sobre todo de barbacoa, ya que la zona es muy seca y puede haber riesgo de incendios.

4.2. Transporte público y tráfico

Como ya hemos visto, en El Parque Alcosa, existe un fuerte problema de aparcamientos, dado que la mayor parte de la edificación construida en los años 70 no contaba con aparcamientos subterráneos, y dada la situación periférica se suele tener más de un coche por familia y todos han de aparcar en plazas y calles, encontrando casi todo el tiempo en el barrio coches en segunda fila.





Este problema además es causado por la falta de transporte público, si existiera una buena red de transporte público seguramente la mayoría de los habitantes del barrio no se verían obligados a desplazarse en el vehículo privado, reduciendo el problema de aparcamiento en la zona. Creo q la posibilidad de hacer más garajes subterráneos sería más negativa, pues fomentaría más el uso del coche privado, contaminando más el ambiente y creando mayores problemas de tráfico en las entradas y salidas del barrio.

4.3. Gestión de residuos

En este aspecto, se puede señalar que el barrio funciona con la normalidad típica de la ciudad, pero siempre se tiene en cuenta que se puede mejorar en cuestiones de reciclaje y el fomento de la disminución de creación de residuos. En países como Irlanda por ejemplo, se paga un impuesto en función de la basura que se genera, por ejemplo en Dublín se tiene que comprar una determinada pegatina que se coloca en la bolsa de basura de tamaño X, se paga un impuesto en función de ese tamaño y si la bolsa de basura no lleva su pegatina pertinente no se lleva esa bolsa. Pienso que con medidas de ese tipo se disminuiría la gestión de residuos ya que dado que hoy en día no toda la sociedad está concienciada con el problema del cambio climático o la huella de carbono debido a una desinformación de la sociedad, la manera más efectiva de que se lleven a cabo esta serie de medidas que aporten al medio ambiente y a nuestro futuro, es llamando la atención del ciudadano sobre el dinero, que es cuando se dan realmente cuenta de lo que valen las cosas. Esto solo es un ejemplo, no se quiere decir que sea lo que se debiera hacer, pero en temas de residuos creo que sería la mejor aportación posible.

4.4. Contaminación acústica

Por último comentar el problema de la existencia del Aeropuerto de manera cercana que siempre ha ocasionado un alto nivel de ruido en el barrio. Creo que la propuesta del Parque del Tamarguillo sirve como barrera acústica y natural entre el Aeropuerto y el barrio, y se convierte de este modo en una respuesta a dicho problema, aportando al medio ambiente y cuidando del confort y del bienestar de quienes lo habitan y disfrutan, tanto el barrio como el Parque del Tamarguillo.

Conclusión final

Este modelo de barrio nos demuestra cómo un modelo de los años 70 pensaba más en el peatón que en vehículo, de manera sostenible. Lo malo es que no se tuvieron en cuenta cuestiones de movilidad, o de relación con el centro de la ciudad. Es interesante como en esa época que aún no se pensaba en una construcción sostenible en España, se crea este barrio con muchos criterios de sostenibilidad como base. No se ha encontrado información sobre el planeamiento, o los planes que se hicieron en el momento de su construcción. Pero los datos que se han obtenido de las fases de construcción, la altura de edificación controlada, la aparición de plazas y zonas cerradas al paso de vehículos. La ciudad compacta que se crea, sumado al nuevo tratamiento de residuos, la aparición de nuevos contenedores separativos. La creación

además de nuevos equipamientos que nutren al barrio, son factores de sostenibilidad que han hecho de este barrio un interesante objeto de estudio desde el punto de vista del urbanismo sostenible. Pudiendo generarse un modelo para futuras intervenciones.

Con este trabajo realizado, se han podido analizar los pros y contras de un barrio existente y cómo se puede mejorar para que avance y crezca, se relacione, de una manera sostenible.

ANEXOS

Estudios sociológicos IES PICASO

PROBLEMAS DE NUESTRO BARRIO A PARTIR DEL ANALISIS DE LOS ESTUDIOS

SOCIOLOGICOS PREVIOS A 1998

PARA PROFUNDIZAR

A partir de la lectura atenta de esos documentos podemos sacar en primer lugar una relación y clasificación de problemas del barrio tal cual los expresan los estudios sociológicos analizados:

SEGURIDAD

EN POCAS PALABRAS

NECESIDAD DE UNA COMISARIA Y DE MAS VIGILANCIA

ASI LO EXPRESAN

Falta de vigilancia

Falta de vigilancia

Inseguridad ciudadana,

Robos diarios

Instalar una comisaria,

Falta de una comisaria

Falta de terreno para la comisaria.

Falta de vigilancia policial

La delincuencia,

La delincuencia

Falta de una comisaria de policia, tanto en el nucleo del barrio, como en la periferia.

Falta de seguridad en los comercios

COMERCIO

EN POCAS PALABRAS

LA VENTA AMBULANTE Y LA FALTA DE ESTIMULO PARA COMPRAR EN LOS COMERCIOS
DEL BARRIO

CON SUS MISMAS PALABRAS

La venta ambulante de los sabados, es un problema para los comercios del barrio

Proliferacion de la venta ambulante

La competencia de la venta ambulante

La venta ambulante

Una coordinadora de comerciantes que motive las compras en el barrio

LIMPIEZA

EN POCASPALABRAS

SUCIEDAD DEL MERCADILLO

SUCIEDAD DEL ALCANTARILLADO

ZONAS DEL BARRIO ABANDONADAS

CON SUS MISMAS PALABRAS

Lipassam no actua en todas las zonas del barrio.

Limpieza de alcantarillados,

Suciedad del mercadillo,

TRANSPORTE

EN POCAS PALABRAS

NECESIDAD DE UN RECORRIDO MAS AMPLIO Y DE MAS AUTOBUSES , SOBRE TODO EN
LAS HORAS PUNTA

CON SUS MISMAS PALABRAS

Es necesario ampliar el número y recorrido de las líneas de autobuses.

La escasez de transporte público, en horas punta.

Los autobuses de la línea 70

Insuficientes transportes públicos,

CONSERVACION

EN POCAS PALABRAS

PLAZAS, ACERAS, CALLES, ALUMBRADO, ZONAS VERDES.

VIVIENDAS DETERIORO

CON SUS MISMAS PALABRAS

Pavimentación en las plazas del barrio.

Poca recuperación urbanística del centro histórico del barrio. Se quiere una vía de enlace entre Pintor Alfonso Grosso y la Avenida de Chivas.

El alumbrado no es suficiente. Algunas zonas no están iluminadas, o carecen de luz, como son, sobre todo, las esquinas entre dos bloques, lo que favorece el gamberrismo y la delincuencia. Las farolas tienen los fusibles en la parte baja, con lo que a veces son objeto de robos.

Aceras en mal estado

Necesidad de zonas verdes y de ocio.

Defectuoso estado del acerado.

Mal estado de algunas viviendas deterioro de las infraestructuras de Alcosa.

SALUD

EN POCAS PALABRAS

Centro de Salud: dotacion, personal, mejor y completo funcionamiento

CON SUS MISMAS PALABRAS

Mejorar el ambulatorio

Falta de apoyo al personal del centro de salud.

Aparición de insectos durante el verano

Falta de dotación y de personal en el centro de salud,

Mejorar las condiciones del servicio sanitario

La necesidad de un centro sanitario

Mejorar el ambulatorio y el Centro de Salud

Deterioro de la atención sanitaria y escaso funcionamiento del Centro de Salud

EDUCACION

Fracaso escolar: de 24 alumnos del IES PICASSO que han conseguido matricularse en lo que querían y que han terminado la carrera, solo 13 alumnos están trabajando en lo que querían

Se ve, además, que un bajo porcentaje de alumnos del IES P.Picasso se ha matriculado en la Universidad. De solo el 30% ha terminado sus estudios. Ese porcentaje es muy bajo teniendo en cuenta que hay un 70% que no han seguido los estudios tras abandonar el Picasso

Una cuestión alarmante es elevadísimo número de personas que dedican unos pocos años a la Educación Primaria y a la Secundaria Obligatoria y, luego, abandonan el Instituto sin ningún título.

Falta de centros educativos de B.U.P Y C.O.U,. Falta de guarderías laborales, así como falta de centros culturales y destinados al ocio de los jóvenes (bibliotecas., cine,...)

El Centro Cívico, nace pequeño, porque no podrá notar de espacios dignos al centro de educación de personas adultas.

Existe la necesidad de una biblioteca y un centro cívico.

Falta de centros culturales y de ocio, destinados a satisfacer las necesidades de la población, tanto joven como adulta

Falta de comedores escolares

No buena calidad de la enseñanza

Mal estado de los centros educativos

Calefacción en los colegios e institutos

Mantenimiento del centro de adultos por parte del Ayuntamiento

No suficiente profesorado

SERVICIOS DE OCIO Y DEPORTE

EN POCAS PALABRAS

FALTAN LUGARES DE OCIO Y DEPORTE

ZONAS VERDES

ALCOHOL

CINE

CON SUS MISMAS PALABRAS

Faltan las zonas deportivas y los lugares de esparcimiento y ocio.

El único problema que plantean los vecinos en este escrito es la necesidad de un cine, especialmente para niños

La falta de lugares de ocio

Abrir zonas de ocio

Zonas para jóvenes, etc

Necesidad de zonas verdes y de ocio,

Actuaciones para los jóvenes.

Más instalaciones deportivas

TRAFICO

EN POCAS PALABRAS

FALTA DE SEÑALES,

NO RESPETO A NORMAS, IMPRUDENCIAS, ACCIDENTES

CON SUS MISMAS PALABRAS

No utilizar cascos de protección cuando se conduce y se va en moto,

Conducir vehículos sin permisos registrados,

No respetar las señales de tráfico,

La abundancia de accidentes de tráfico

La falta de: señalización de tráfico

Trafico muy molesto en el barrio

PARO

EN POCAS PALABRAS

PARO, ESPECIALMENTE FEMENINO

CON SUS MISMAS PALABRAS

El paro

El paro

El paro de la población (21,6% son hombres y 79,37% son mujeres).

DROGAS

Las drogas,

La droga

La falta de información a los vecinos

OTROS

EN POCAS PALABRAS

ATENCION A DOMICILIO

CORREOS

CON SUS PROPIAS PALABRAS

Cubrir los servicios sociales. Ayudas a domicilios de enfermos

Se quieren eliminar las oficinas de correos.

VISION GLOBAL

EN SINTESIS

ABANDONO

JUVENTUD, MUJER Y 3* EDAD ESPECIALMENTE

OLVIDADOS POR EL AYUNTAMIENTO

CON SUS PROPIAS PALABRAS

En palabras de la Coordinadora de Vecinos del Parque Alcosa, es grande el ABANDONO que sufre el barrio

Encuentran a la juventud, la mujer y la tercera edad como los colectivos más olvidados.

La falta de apoyo por parte del Ayuntamiento

Encuesta para la Tesis “Análisis del modelo urbanístico en el barrio del Parque Alcosa en Sevilla y recomendaciones de recualificación del espacio público”.

Autora: Lara Reina Hurtado

- ¿Vive en el Parque Alcosa? ¿En qué calle?

- ¿Cuántas personas componen su núcleo familiar?

- Edad

- Nivel de estudios

- ¿Cómo se desplaza hasta su lugar de trabajo/estudio? Si usa el transporte público, por favor indique qué líneas usa.

- ¿Cuál es su espacio público favorito del barrio? (calles, plazas, fuentes, jardines, etc...)

- ¿Cree que el barrio ha mejorado en los últimos 10 años? ¿Por qué?

- ¿Usa bicicleta?

- ¿Qué carencias cree que tiene el barrio?

- ¿Cuál es el mayor problema que sufre en la actualidad el barrio?

- ¿Recicla?¿Cuántas bolsas de basura genera normalmente en 1 semana?

- ¿Qué te gustaría que se tuviera en cuenta a la hora de crear nuevos espacios públicos?

Resultados Encuesta 2012

Marca temporal	¿Cuántas personas componen su núcleo familiar?	Edad	Nivel de estudios	¿Cómo se desplaza hasta su lugar de trabajo/estudio? Si usa el transporte público, por favor indique qué líneas usa.
05/07/2012 19:27	4	52	FP,1	AUTOBUS
06/07/2012 3:47	3	49	licenciatura	particular
06/07/2012 3:51	3	46	superior	transporte público, líneas 28, c-2 y 34
06/07/2012 15:38	3	18	ESO	Publico ---> B4
08/07/2012 14:55	4	54	BACHILLER SUPERIOR	
09/07/2012 8:01	4	23	secundaria	autobus linea 28,27 o b4
09/07/2012 8:11	2	26	Diplomada	Coche
09/07/2012 8:46	Más	26	Bachillerato	Coche
09/07/2012 9:04	3	19	Estudiante en la US	28, C1, C2 (Tussam)
09/07/2012 18:22	4	23	Bachillerato.	En coche compartido.
09/07/2012 21:19	4	17	2º de Bachillerato Sanitario.	Andando.
10/07/2012 9:48	4	54	medios	coche
10/07/2012 9:51	4	54	medio	coche
11/07/2012 18:15	3	35	fpll	coche.bici
12/07/2012 9:33	3	47	superiores	28
14/07/2012 8:35	4	22	Universitario	28,B4
17/07/2012 21:22	4	18 años	ESO y Bachillerato	Normalmente caminando

Marca temporal	¿Cuál es su espacio público favorito del barrio? (calles, plazas, fuentes, jardines, etc...)	¿Cree que el barrio ha mejorado en los últimos 10 años? ¿Por qué?	¿Usa bicicleta?	¿Qué carencias cree que tiene el barrio?
05/07/2012 19:27	PY JARDINESLAZAS	SI SE HAN HABILITADO PARQUES INFANTILES Y ACERADOS ETC	No	PLAZAS DE APARCAMIENTO
06/07/2012 3:47	avenidas	si, mas infraestructuras, (asfaltado, etc.)	No	mas zonas verdes
06/07/2012 3:51	comerciales	si, mas zonas asfaltadas y mas limpieza	No	mas seguridad
06/07/2012 15:38	Plaza de las Tendillas	Si, han señalado mejor las vías y han añadido infraestructuras para mejorar el	Sí	Aparcamiento

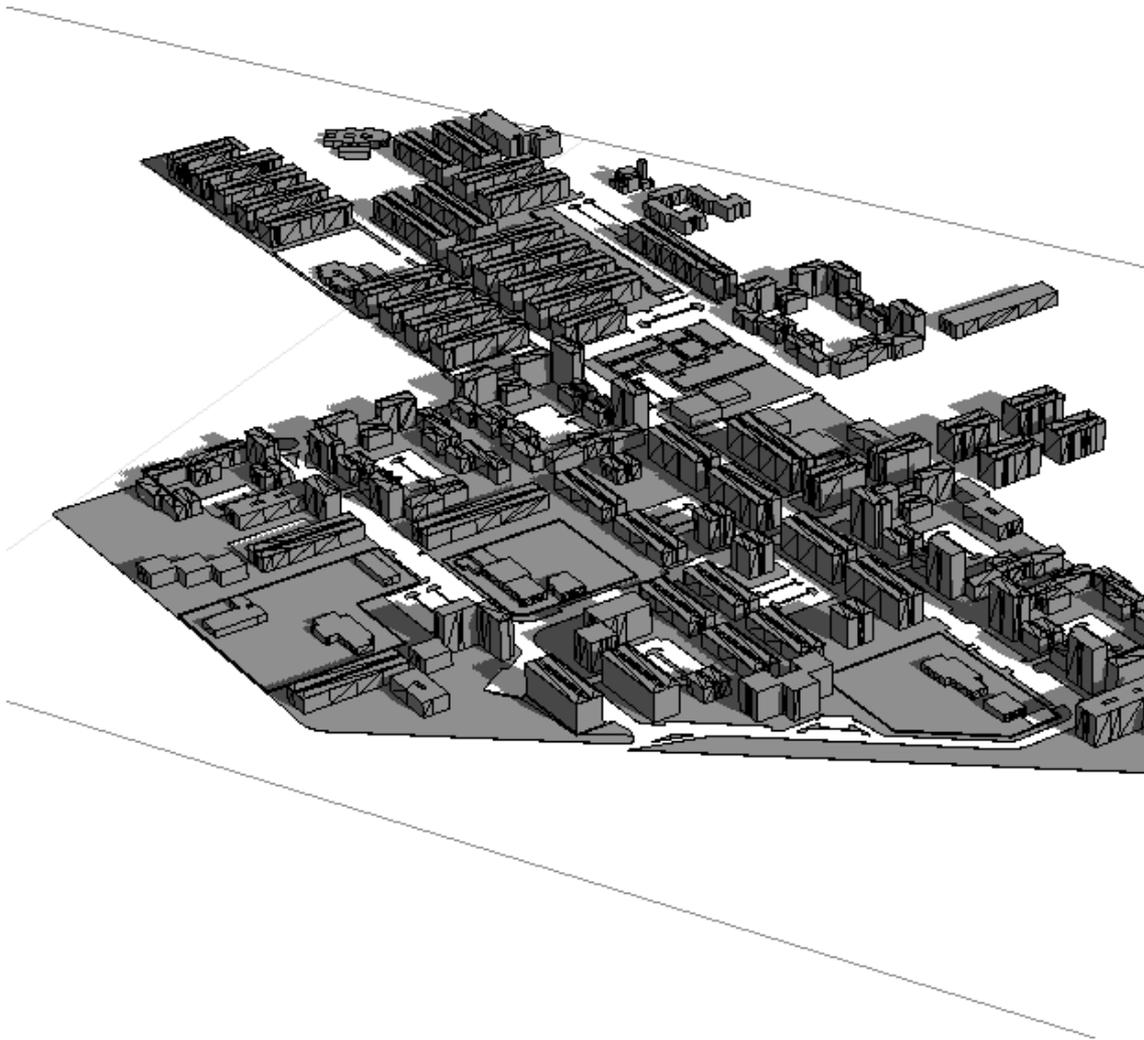
		acondicionamiento y la comodidad de la gente		
08/07/2012 14:55	PARQUES	SI POR LAS MEJORAS REALIZADAS	No	NINGUNA
09/07/2012 8:01	eran los baquitos de bib rambla ahora estan en obra...	si..y no hay un poco de todo el parque abrio pero qitaron los nocturnos que son necesarios	Sí	lineas nocturnas de autobuses
09/07/2012 8:11	plazas	Si, porque han mejorado mucho las instalaciones, los parques....	Sí	Pocas vigilancia policial
09/07/2012 8:46	Parque tamarguillo	Si	No	Humanidad y unión
09/07/2012 9:04	Parque Tamarguillo	Parque Tamarguillo	Sí	El parque necesita muchos arreglos, falta de aparcamiento, zonas verdes poco cuidadas en general.
09/07/2012 18:22	Plaza Gomila.	No lo sé. Solo hace dos años que vivo en el barrio.	No	Echo en falta un espacio donde poder pasear a mis perros. La zona reservada para ellos en el parque es demasiado pequeña y está muy descuidada.
09/07/2012 21:19	El parque Tamarguillo.	Si, porque han realizado una serie de mejoras como el carril bici, la restauracion del acerado y la construccion de parques infantiles.	Sí	Le faltan centros de ocio para los jóvenes, zonas verdes.
10/07/2012 9:48	plazas y jardines	poruqe han ido rehabilitando plazas	Sí	Un bue acceso a la zona de sevilla este
10/07/2012 9:51	jardines y plazas	si, por rehabilitacion de plazas y fachadas de edf.	Sí	ninguna
11/07/2012 18:15	parque infantil	si	Sí	ninguna
12/07/2012 9:33	jardines	si	Sí	aparcamientos
14/07/2012 8:35	plazas	si, debido a una mejora en el transporte y obras de mantenimiento en el barrio	Sí	desgaste de mobiliario publico
17/07/2012 21:22	Los bancos que se encuentran en mi calle ya que es peatonal, el parque Tamarguillo y los bancos del centro cívico.	Si, porque han construido muchos edificios que le dan otra imagen, también han abierto el parque Tamarguillo que le da	Sí	Le hace falta sitios a los que ir la gente joven ya que para movernos en un ambiente de gente de nuestra edad tenemos salir del barrio

		mas vida al barrio y la apertura de muchos negocios.	
--	--	--	--

Marca temporal	¿Cuál es el mayor problema que sufre en la actualidad el barrio?	¿Recicla?¿Cuántas bolsas de basura genera normalmente en 1 semana?	¿Qué te gustaría que se tuviera en cuenta a la hora de crear nuevos espacios públicos?
05/07/2012 19:27	PUE ESOO LAS PLAZAS DE APARCAMIENTO	A VECES UNA O DOS BOLBAS AL DIA	
06/07/2012 3:47	ruido	poco. 8 bolsas aproximadamente.	mas zonas verdes
06/07/2012 3:51	inseguridad y volcado de contenedores de basura por parte de mendigos inmigrantes. las heces de los numerosisimos perros	poco. unas 8-9 bolsas semanales	recogida pneumatica subterranea de basuras. Contros sobre la recogida de las heces de los perros.
06/07/2012 15:38	El exceso de heces caninas	No	Que tuvieran sombra
08/07/2012 14:55	NINGUNA	2	APLIAR CENTRO DE SALUD
09/07/2012 8:01	pues que en ninguna plaza hay bbancos ni en los parques de los niños	unas 4 o 5	que pusieran bancos
09/07/2012 8:11	El mayor problema que veo yo hoy día es la cantidad de robos que hay últimamente en las casas de los vecinos, sobretodo están producidos por Rumanos que andan todo el día por el barrio y dejan los contenedores de basura rotos y todo al rededor sucio.	si. 3 o 4	La seguridad para el ciudadano, bancos para poder sentarse, parques y espacios infantiles.
09/07/2012 8:46	Las personas	10	Actividades para todos
09/07/2012 9:04	El mantenimiento	Una o dos como mucho. Sí, reciclo lo reciclable.	Que también existen personas jóvenes.
09/07/2012 18:22	La situación del parque del Tamarguillo.	Sí, vidrio, papel y plástico. Alrededor de 3.	Alternativas de ocio para jóvenes.
09/07/2012 21:19	Los cubos de basuras estan siempre sucios y con basura por fuera ya que hay gente que se dedica a rebuscar en ellos y echarlo todo fuera, y esto llega un punto que huele mal.	Si, 4 o 5 como mucho.	Que se intentara organizar correctamente el espacio, ya que hay plazas en las que sus parques infantiles cubren solo una

			pequeña parte de ellas mientras todo lo demás queda inutilizado, sin bancos ni aparcamientos.
10/07/2012 9:48	pienso que el mismo la conexión con el barrio contiguo de Sevilla este		
10/07/2012 9:51	creo que una buena conexión con el barrio contiguo de Sevilla Este	si, unas 7	zonas para sentarse
11/07/2012 18:15	moviliario urbano	04/05/2012	zonas verdes
12/07/2012 9:33	robos	5	
14/07/2012 8:35	vandalismo, falta de diversidad en la oferta deportiva	si, 14 aproximadamente	opinión ciudadana
17/07/2012 21:22	Quizas que no esta avanzando como otros barrios y tal vez el tema de las infraestructuras adaptadas para minusválidos hay muchas zonas donde cuesta trabajo llegar con un carro o silla de ruedas.	Reciclo el papel , los envases , las botellas de vidrio. Concretamente no lo se pero aproximadamente 3 o 4	- A la juventud y al ocio, osea podrían crear un centro de ocio donde hubiera por ejemplo bolera, salón de juegos, discotecas, cine incluso..

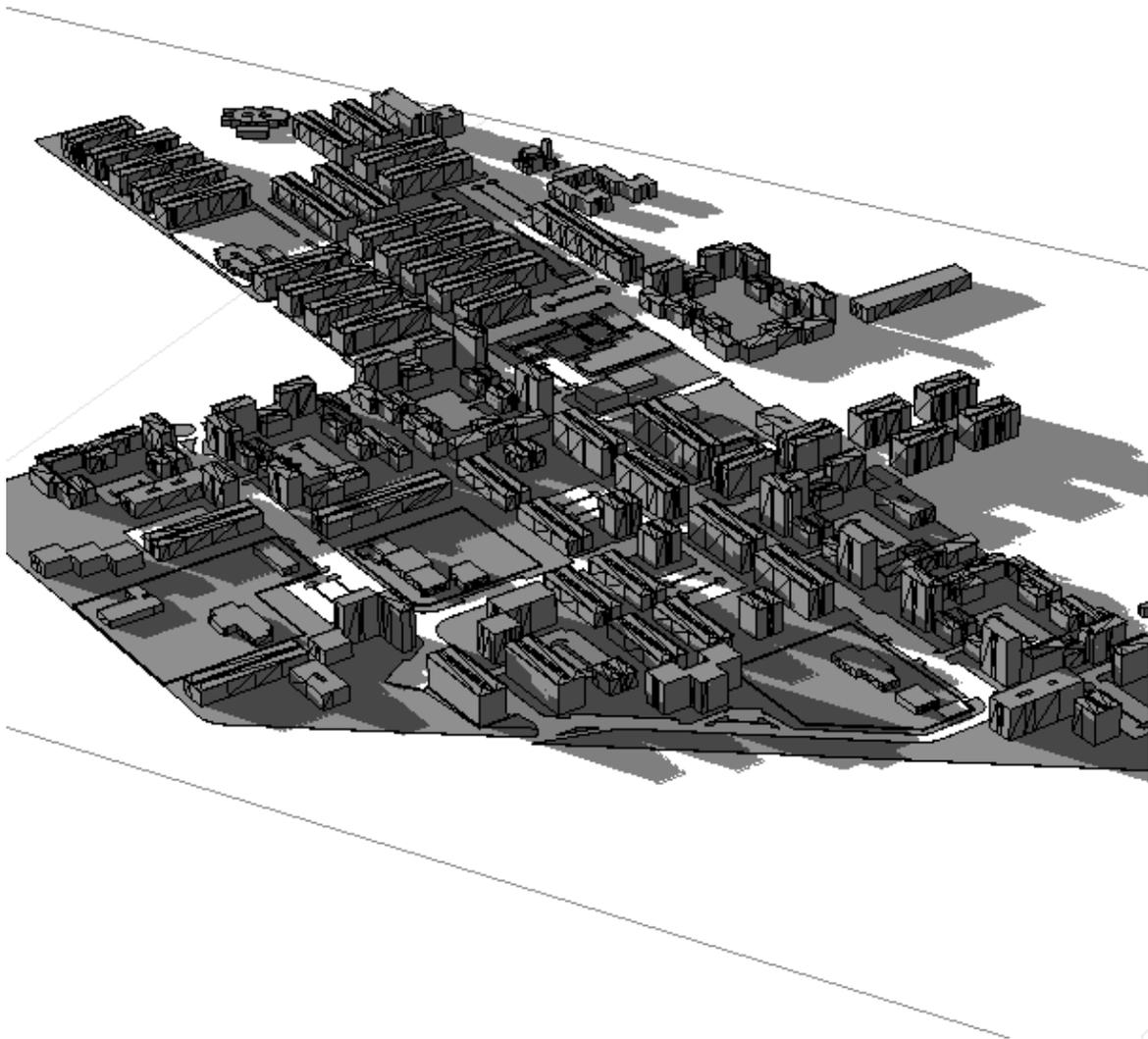
Imágenes ECOTECT



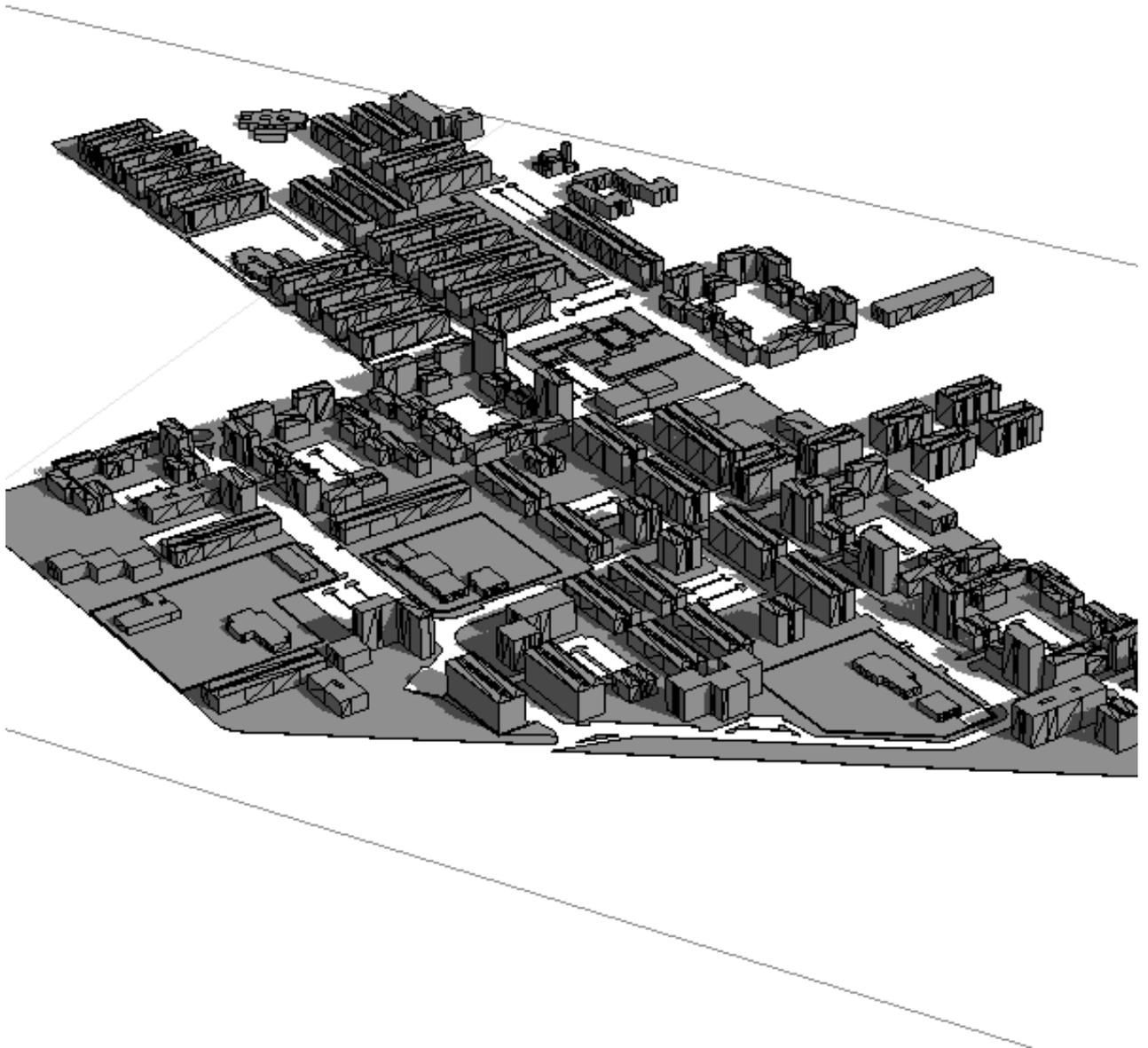
08:00 21 Sept



15:00 21 Sept



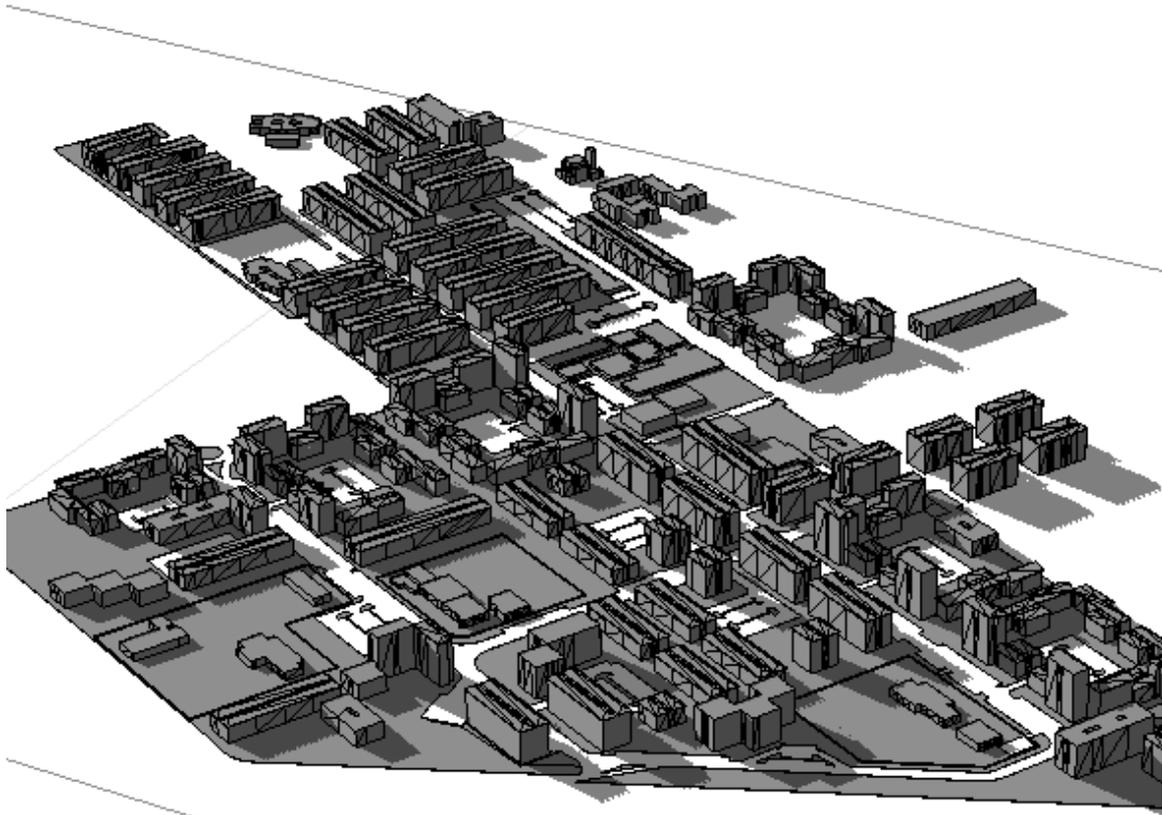
18:00 21 Sept



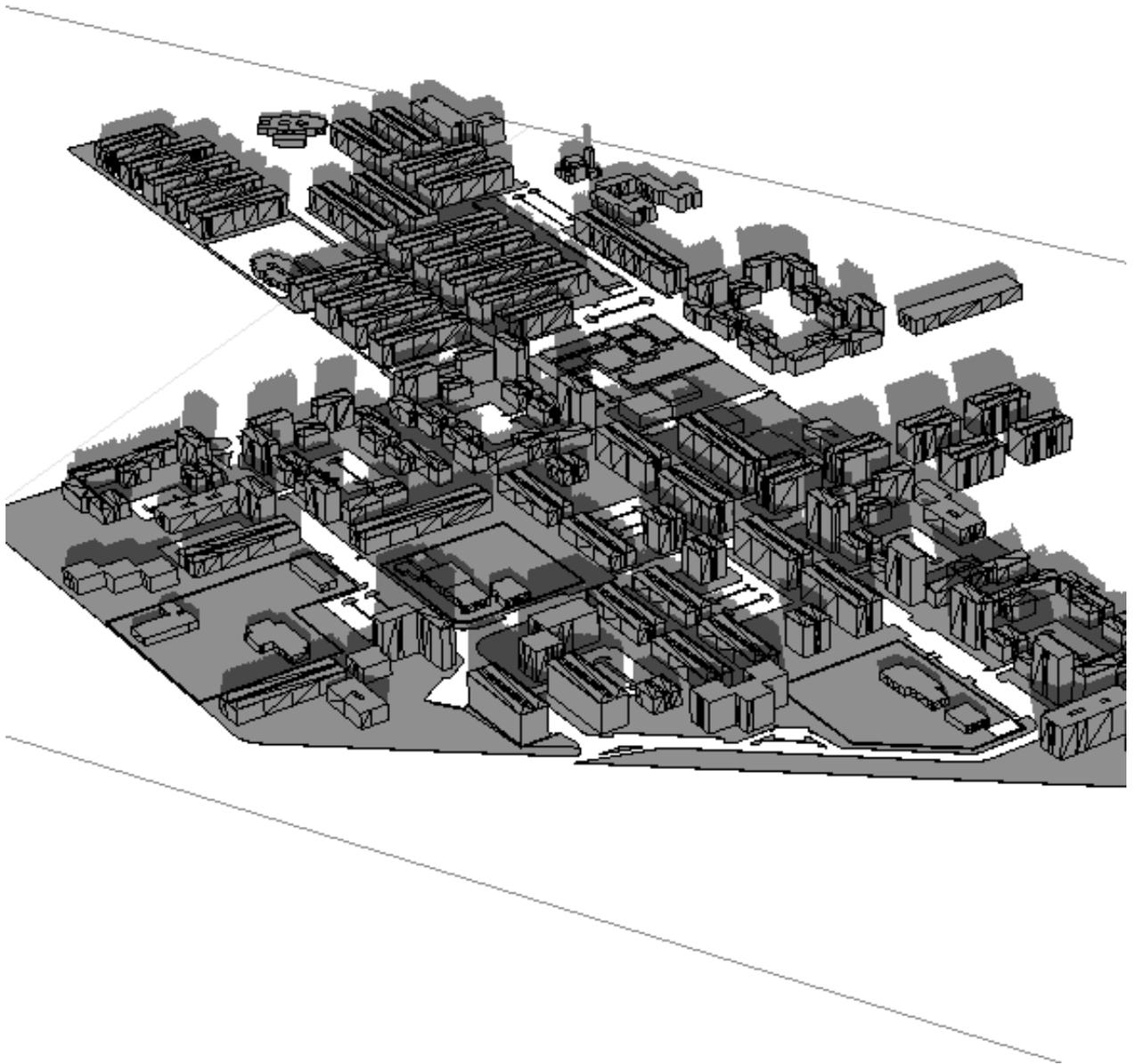
08:00 21 Junio



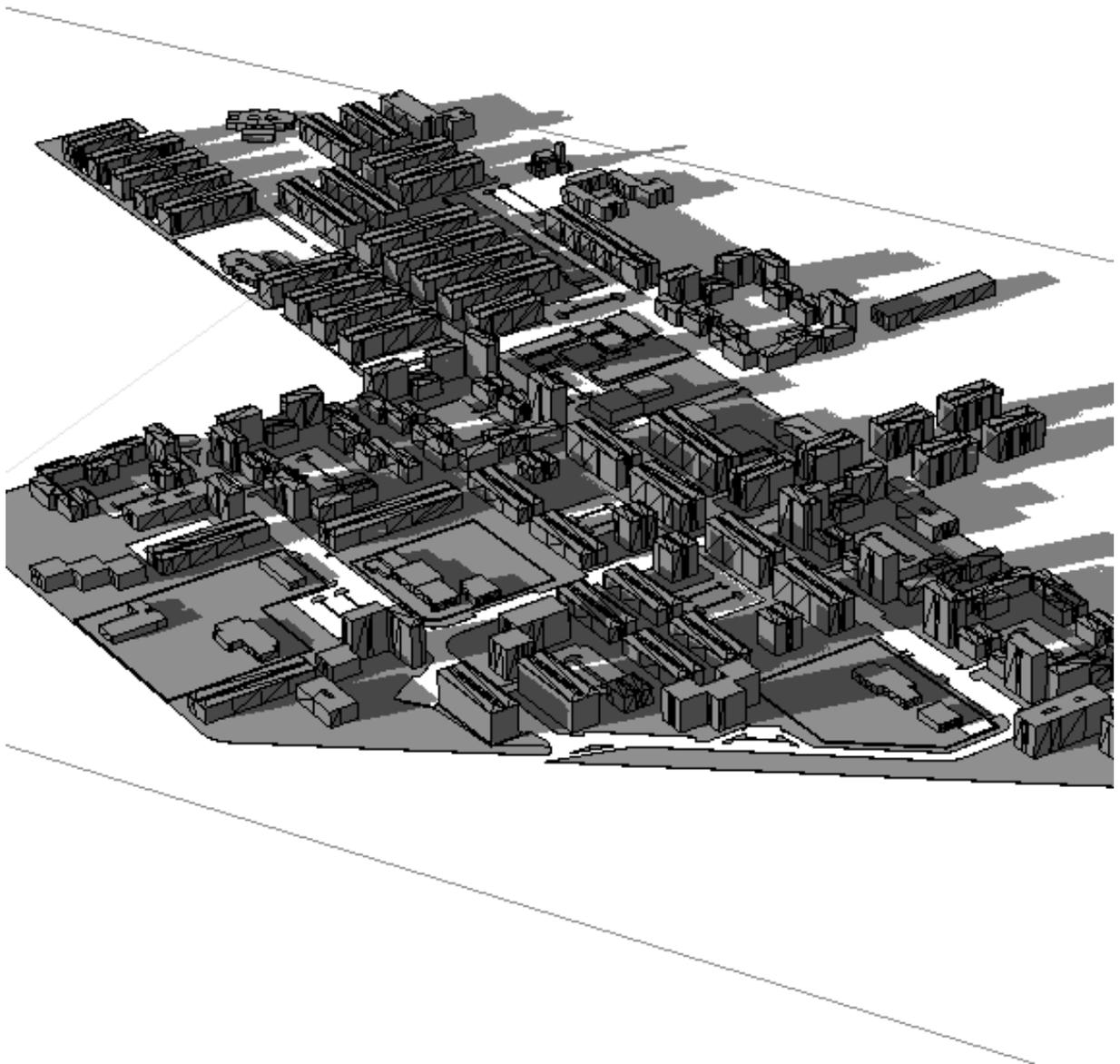
15:00 21 Junio



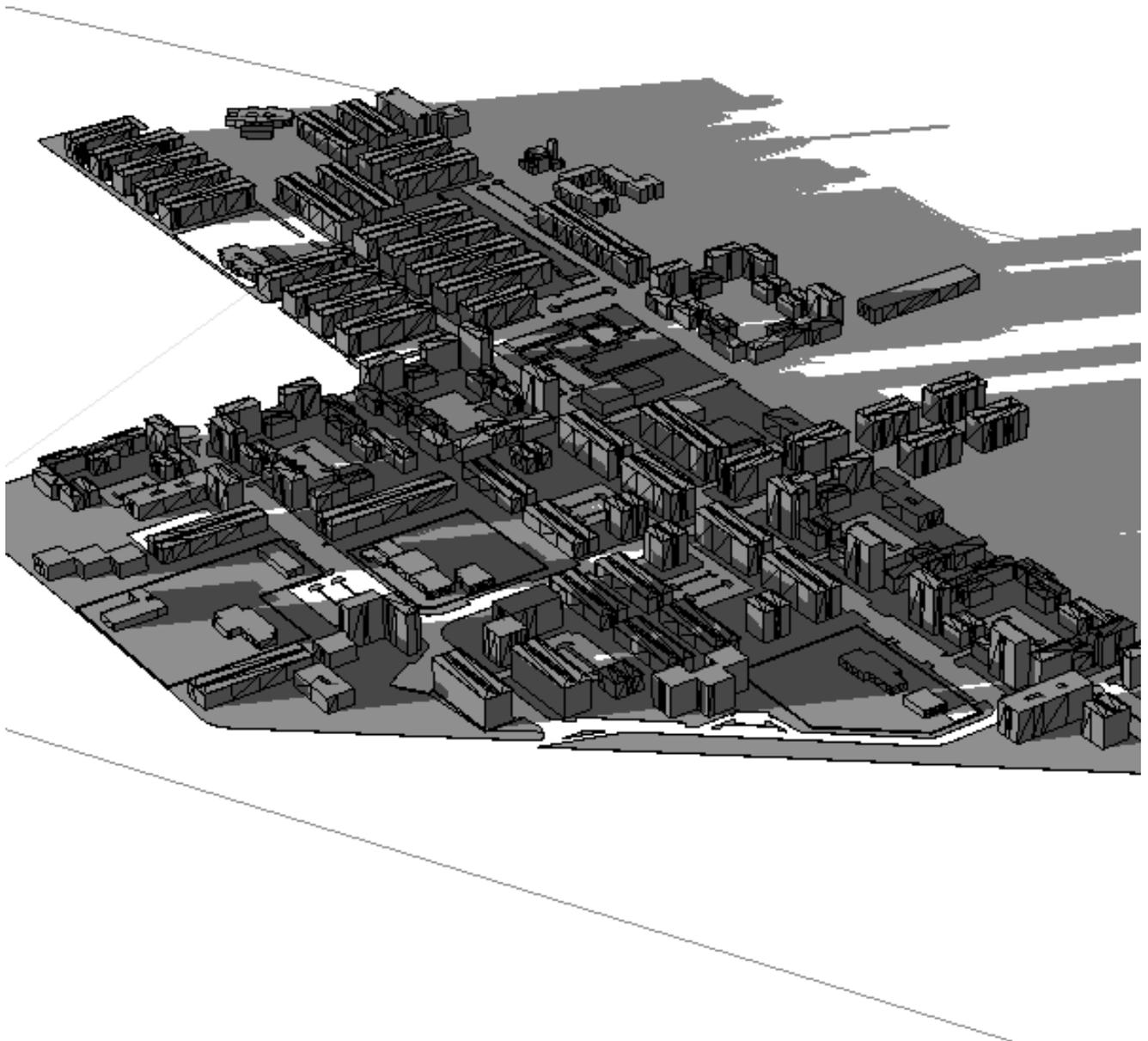
18:00 21 Junio



08:00 21 Diciembre



15:00 21 Diciembre



18:00 21 Diciembre

FOTOGRAFÍAS DEL BARRIO



Centro Cívico 1



PB libre de algunos bloques 1









El Parque Alcosa, Sevilla. Análisis del modelo urbanístico y criterios de sostenibilidad.



XII Máster Propio Universitario en Energías Renovables: Arquitectura y Urbanismo. La Ciudad Sostenible



BIBLIOGRAFÍA

Libros

“Estudio de un libro y de una plaza de Sevilla. El Parque Alcosa y la Plaza Padre de Castro”, Francisco Corona Pariente

“Libro medioambiente urbano. Tomo I”

Guía del Parque del Tamarguillo

Revistas y documentos

Fernando Prats: *“Cambio Global, Energía Transporte y Ciudades”* Revista de la Plataforma Sostenibilidad Urbana y Territorial-Especial 2011-

“Alcosa y sus vecinos”, estudio sociológico sobre la barriada sevillana Parque Alcosa, Alumnos de Bachillerato del IES Picaso, 2000

PGOU Sevilla

Páginas webs

- Alcosasevilla.blogspot.es
- Elforodelparque.blogspot.com
- <http://jardinesdelaoliva.wordpress.com/category/parque-del-tamarguillo/>

- <http://sig.urbanismosevilla.org/VisorGis/geoSevilla.asp?Layers=BICI> imagen carril bici
- UrbanismoSevilla.org
- <http://www.elcorreoweb.es/economia/107372/paro/sevilla/barrios>
- <http://www.juntadeandalucia.es/servicioandaluzdeempleo/web/argos/demandaEmpleo.do>
- <http://www.eumed.net/libros/2009b/542/URBANISMO%20SOSTENIBLE.htm>
- <http://www.thinktank64.com/2009/07/12/el-urbanismo-sostenible/>
- <http://espacioelevadoalpublico.com/>
- http://www.laciudadviva.org/opencms/foro/documentos/palabrasclave/urbanismo_sostenible/
- <http://www.ecologistasenaccion.org/rubrique43.html>
- <http://asociacionhuertosbellavista.blogspot.com/>
- <http://www.medellincomovamos.org/seguridad->